

Kotilinna Uutiset

5. vuosikerta • Nro 3 • 2012 • Vapaus nauttia arjesta



Ilpiästä
Joulun
Jodottelua!

Henkiset voimavarat käyttöön

VANHENEMINEN on luonnollinen osa elämää, se ei ole sairaus eikä ongelma. Ikääntyminen on yksi maailman megatrendeistä (kehityksen suunta). Kaikkialla ikä-ihmisten määrä kasvaa, Euroopassa eritoten.

Vanhenemiseen liittyy monia elämänmuutoksia. Monet eläkeläiset näkevät ikäkautensa myönteisenä elämänvaiheena. Ei ole kiire minnekään ja itsensä toteuttamiseen on uudenlaisia mahdollisuuksia.

Ikääntyvän ihmisen elämään voi kuulua myös surua aiheuttavia asioita: läheisten kuolemaa, huolta ja pelkoa oman kunnon heikentymisestä ja riippuvuudesta muihin ihmisiin.

Ikääntymiseen liittyy fyysisiä muutoksia ja henkisen toimintakyvyn alentumista tai hidastumista, mutta vähemmän kuin aiemmin uskottiin, näin toteavat nykyisin lääkärit – tiedot, taidot ja elämänviisaus säilyvät ja jopa lisääntyvät halki elämän.

Henkisen hyvinvoinnin kannalta tärkeää olisi meidän kaikkien aikajoin pohtia, millaisia asioita itse kunkin hyvään elämään kuuluu ja miten hyödyntää omia henkisiä voimavarojaan. Ne vaikuttavat paljon siihen, millaiseksi kokee itsensä ja elämänsä.

Eletty elämä ja kokemukset tulisi nähdä voimavarana, joka tuo mukanaan suvaitsevaisuutta ja rohkeutta olla oma itsensä. Kannattaa suhtautua ikäänsä hyväksyvästi ja arvostavasti. Kannattaa huolehtia terveydestään ja liikunnasta, silloin tällöin pitää muistaa myös herkutella. Ulkoilu ja seurustelu, oleminen muiden ihmisten kanssa, esimerkiksi osallistumalla asukastoimintaan, ehkäisee masennusta.

Kotilinnassa haluamme osallistua ikä-ihmisten arkipäivän kehittämiseen. Haluamme, että Kotilinna olisi paikka missä kaikilla olisi vapaus nauttia arjesta. Kotilinnassa on oltu



ikä-ihmisten asumisen kehittämisessä mukana jo 50 vuotta. Juhlavuosi on kohta takana ja haluamme edelleen kehittyä paremmaksi tulevaisuudessa. Kotilinnassa tiedostetaan se, että asumista ja siihen liittyviä palveluita voidaan parhaiten kehittää yhteistyössä asukkaiden kanssa.

Kiitos yhteistyöstä.

Hyvää joulua ja onnellista uutta vuotta toivottaa Kotilinnan väki!

Pauli Ruoholahti

Toiminnanjohtaja

Tampereen

Kotilinnasäätiö



Kotilinnia Uutiset

Julkaisija: Tampereen Kotilinnasäätiö

Painos: 1.700 kpl

Päätoimittaja: Pauli Ruoholahti

Ulkoasu: Plenty's Oy

Painopaikka: Hämeen Kirjapaino Oy, 2012



Roskat kiertävät lajittelun ansiosta uusien tuotteiden raaka-aineiksi

Jätteiden lajittelu kannattaa



Kotilinnalaiset viettivät lokakuussa koulutuspäivää Vapriikissa.

Kotilinnasäätiön koulutus- ja virkistyspäivää vietettiin museokeskus Vapriikissa. Päivän aikana saatiin muun muassa tietoisuutta jätteenhuollosta.

JÄTEHUOLTO on iso kokonaisuus, jonka toimiminen on jokaisen asukkaan vastuulla. On kaikkien etu, että kaikki lajittelevat jätteet ohjeiden mukaan ja vievät kiinteistön jäteastioihin vain niihin kuuluvaa jätettä.

Isommat tavarat kuten vanhat huonekalut, patjat ja kodinkoneet, tulee viedä jäteasemalle tai kaatopaikalle. Jos ne tuodaan jätekatokseen, joudutaan niitä varten tilaamaan erillinen kuljetus, joka maksaa ja nostaa kiinteistön kaikkien asukkaiden jätteenhuoltokuluja.

– Jätteenhuoltojärjestelmä voi toimia vain, kun sitä käytetään asianmukaisesti, Pirkanmaan Jätteenhuollon neuvoja **Erkki Piippo** korostaa.

On hyvä muistaa Pirkanmaan Jätteenhuollon Repsikka- sekä Repe & Romu-palvelut. Repsikka on maksullinen noutopalvelu, joka hakee kotoa romut ja roinat, joita ei voi laittaa jäteastiaan.

Repe & Romu ovat kuorma-autoja, jotka kiertävät aikataulunsa mukaan ympäri Pirkanmaata. Repeen kyytiin voi viedä kodin vaarallisia jätteitä, jotka aiemmin tunnettiin ongelmajätteen nimellä. Romu puolestaan poimii kyytiin metalliromuja ja sähkölaitteita.

Repe ja Romun palvelut ovat mak-

suttomia ja niiden aikataulu löytyy Pirkanmaan Jätteenhuollon nettisivuilta. Aikataulu julkaistaan myös Roskakalenterissa, joka jaetaan joulukuussa joka kotiin.

Biojätteet on hyvä pakata

Kotilinnalaiset saivat Erkki Piipolta vinkkejä jätteiden lajitteluun. Hän suosittelee, että biojätteet pakattaisiin kotona joko sanomalehteen, paperipussiin tai biojättepussiin.

– Näin kiinteistön jäteastia pysyy puhtaampana kuin jos biojätteet heitettäisiin astiaan pakkaamatta. Joissakin kaupungeissa biojätteen sekaan ei saa laittaa paperia tai biohajoavia pusseja, mutta Pirkanmaalla ne kelpaavat.

Biojätteestä syntyvää biokompostia käytetään muun muassa maanparannusaineena ja viherrakentamisessa.

– On harmillista, että moni luulee biojätteenkin päätyvän kaatopaikalle eikä siksi lajittele. Luulo saattaa tulla siitä, että esimerkiksi Turussa kaikki jätteet poltetaan. Meillä Pirkanmaalla biojäte kuitenkin kompostoidaan, Erkki Piippo kertoo.

Jätteistä saadaan sähköä ja lämpöä

Myös muiden jätteiden lajittelu on järkevää, sillä näin materiaalia voidaan kierrättää ja säästää merkittäviä määriä luonnonvaroja. Esimerkiksi kaksi kolmasosaa uuden sanomalehden pa-



Pirkanmaan Jätteenhuollon neuvoja Erkki Piippo kertoi jätteenhuoltojärjestelmästä.

perista on tehty kierrätyskuidusta eli paperinkeräykseen viedyistä vanhoista lehdistä.

Teollisuudessa hyödynnetään myös muita lajiteltavia jätteitä. Esimerkiksi alumiini tehdään Suomessa kokonaan kierrätetystä metallista ja pehmopaperirullien hylsyet keräyskartongista.

Piippo kertoi kotilinnalaisille myös jätteenhuollon tulevaisuuden näkymistä. Tarastenjärven jätteenkäsittelykeskukseen ollaan suunnittelemassa jätteet polttavaa hyötyvoimalaa.

– Ajatuksena on hyödyntää nykyisin kaatopaikalle päätyvä jäte energiantuotannossa. Hyötyvoimala alkaa tuottaa jätteistä kaukolämpöä ja sähköä vuoden 2015 paikkeilla, jos kaikki menee suunnitelmien mukaan.





Vellamonkodit on Vuoden asukastoimikunta ja Esa Koivumäki on Vuoden kotilinnalainen

Iloiset juhlat Komediateatterissa

Asukkaat juhlivat Kotilinnasäätiön 50-vuotista taivalta kesällä Komediateatterissa Lainahöyhenissä-näytelmän ja kakkukahvien merkeissä. Samalla palkittiin Vuoden kotilinnalainen ja Vuoden asukastoimikunta.

KOTILINNASÄÄTIÖN hallituksen puheenjohtaja, pormestari **Timo P. Nieminen** on ollut säätiön hallituksessa vuodesta 1975. Hän muisteli juhlapuheessaan säätiön historiaa.

– Maailma oli ihan erilainen silloin, kun Kotilinnasäätiö perustettiin. Oli asutuspula ja esimerkiksi Finlaysonin työntekijän oli tapana lähteä yhtiön asunnoista muualle asumaan eläkeikään tullessaan. Tampereen kaupunki päätti kaukonäköisesti ottaa vastuun ei vain Finlaysonin eläkeläisten, vaan kaikkien tamperelaisten ikäihmisten asumisesta, Timo P. Nieminen kertoo.

– Kotilinnasäätiö lähti pienestä alusta liikkeelle ja kasvoi halki vuosien. Säätiö on nyt hienossa kunnossa ja sen talous on erittäin vahva. Kotilinnasäätiö myös uudistuu jatkuvasti ja järjestää nykyisin monenlaisia palveluita taloihin. Ne auttavat asukasta asumaan omassa kodissaan mahdollisimman pitkään.

Juhlavuoden kunniaksi valittiin



Esa Koivumäki ja Vellamonkotien asukastoimikunnan puheenjohtaja Tuula Lehtinen.

ensimmäistä kertaa Kotilinnasäätiön Vuoden asukastoimikunta. Huomionosoitus myönnettiin Vellamonkotien asukastoimikunnalle, joka on toiminut vuodesta 2006 lähtien.

– Aktiivinen asukastoimikunta on luonut taloon poikkeuksellisen hyvän hengen. Toimikunnan järjestämät juhlat ja grilli-illat ovat suosittuja ja asukkaat osallistuvat niihin sankoin joukoin ja hyvällä mielellä. Kerhohuoneen seinät pullistelevat kun iloinen yhteislaulu ja runonlausunta raikaa. Kiitos asukastoimikunnalle hyvin järjestetystä toimin-

nasta ja asukkaiden parhaaksi tehdystä työstä, **Pauli Ruoholahti** kiitteli.

Vuoden asukastoimikunnan puheenjohtaja **Tuula Lehtinen** otti vastaan kunniakirjan.

– Olen ilolla toiminut tässä tehtävässä. Meillä on Vellamonkodeissa hyvä asukastoimikunta, joka vastaa tapahtumista yhdessä. Sen vuoksi kaikki sujuukin niin hienosti, Lehtinen sanoo.

Vuoden kotilinnalainen järjesti ison keräyksen

Vuoden kotilinnalaiseksi valittiin Sulkaavuoren Kotilinnan asukas **Esa Koivumäki**, joka ansaitsee tittelinsä monestakin syystä. Pauli Ruoholahti perustelee valintaa näin:

– Esa on merkittävästi osallistunut Kotilinnasäätiön toimintaan. Hän toimi pitkään asukastoimikunnan puheenjohtajana ja järjesti monenlaista aktiivista toimintaa asukkaille, kuten legendaariseksi muodostuneita makkaranpaistotapahtumia.

– Esa jäi pois asukastoimikunnasta 2010, mutta on edelleen tuki ja turva monelle asukkaalle. Hän on myös toiminut asukkaiden edustajana säätiön hallituksessa tuoden asukkaiden näkökulman päätöksentekoon.

Ruoholahti muistutti myös Esa Koivumäen vuonna 2000 järjestämästä merkittävästä keräyksestä tarttolaiselle Liivankadun vanhainkodille.



Matti Wacklin.

Kutsuvieraat hykertelivät Saarelaisen käsittelyssä

TAMPEREEN Kotilinnasäätiön 50-vuotisjuhlavuoteen kuulunut kutsuvierastilaisuus järjestettiin Kellariteatterissa.

Hallituksen puheenjohtajan, pormestari **Timo P. Niemisen** tervehdyssanojen jälkeen säätiön historiikin kirjoittanut tietokirjailija **Matti Wacklin** luotasi vieraat tamperelaisen asumisen historiaan ja Kotilinnasäätiön alkuhetkiin.

Säätiön hallituksen entiset puheenjohtajat ja toiminnanjohtajat saivat myös omat muistolahjansa.

Illan kohokohta oli **Ilmari Saarelaisen** yhden miehen komedia "Parasta ennen".

Hurmaavassa, superhauskassa esityksessä karismaattinen ja rakastettu Saarelainen otti yleisön hyyppiinsä ja kertoi ikääntymisestä ihan kaiken.

– Kaksikymppisen elämässä tapahtuu paljon, eikä vain. Menet naimisiin, saat lapsia, teet uraa, saat potkut, eroat,

menet uudestaan naimisiin, harkitset eteisen maalaamista mintunvihreäksi... Maali loppuu, elämä jatkuu. Täytät 40 vuotta, 60 vuotta. Kunnes heräät 80-vuotiaana, keität kahvit ja otat sokeittoman, lastulevyllä maistuvan pullan. Pureskelet sitä – ja äkkiä onkin jo ilta.

– Maku muuttuu myös. Jos ajattelit nelikymppisenä katsoa uudestaan sen elokuvan jota rakastit parikymppisenä, niin älä! Se ei ole yhtä hyvä enää, Saarelainen opasti.

Ja muoti, mitä se on? Jos pidät aina samoja vaatteita niin mitä sitten: Olet muodissa aina silloin tällöin. Farkkuja ei muutenkaan ole tehty miehille, joilla on... elintaso.

Saarelaisen parituntinen tykytys oli täynnä osuvia faktoja eletystä elämästä. Huonotuulisena ei esityksestä voinut poistua kukaan.



Kotilinnasäätiöön uusi kehitysinsinööri

Kehitysinsinööri **Kari Lastunen**, 31, aloitti Kotilinnasäätiön palveluksessa joulukuussa. Hän on aiemmin toiminut kiinteistöinsinöörin tehtävissä Tampereen seudun opiskelija-asuntosäätiössä (TOAS), josta siirtyi Kotilinnasäätiöön.



Säätiön hallituksen entiset puheenjohtajat ja toiminnanjohtajat palkittiin.

Kotilinna-visa

1. Mihin kaupunginosaan valmistuivat Kotilinnasäätiön ensimmäiset talot vuonna 1964?
2. Mitä suosittua tv-sarjaa kuvattiin vuonna 1970 Muotialan Kotilinnassa?
3. Kuka on Kotilinnasäätiön hallituksen puheenjohtaja?
4. Kuka oli Mikko Hakala?
5. Mikä palvelukeskus valmistui Tampereelle ensimmäisenä?

Vastaukset löytyvät sivulta 7



Testamenttia tehdessä kannattaa turvautua juristin apuun



Testamentilla tarkoitetaan määrämuotoista asiakirjaa, jolla testamentin tekijä eli testaattori määrää, mitä hänen omaisuudelleen tapahtuu hänen kuolemansa jälkeen. Testamentilla voi määrätä myös hautajaisjärjestelyistä.

• Voiko testamentin tehdä itse ja miten se tehdään?

Testamentin voi tehdä myös itse, joskaan en sitä lakimiehenä voi suositella, vaan kehottaisin kääntymään asiantuntevan juristin puoleen. Ensinnäkin testamentti on asiakirja, jonka tulee täyttää tietyt lain sille asettamat muotomääräykset. Testamentin muotovirhe saattaa johtaa siihen, että se ei tule sovellettavaksi ja vainajan tahto jää toteutumatta. Tosin muotovirheinenkin testamentti saattaa tulla sovellettavaksi, jos virheeseen ei vedota määräajassa. Vetoaminen muotovirheeseen tarkoittaa kanteen nostamista käräjäoikeudessa. Pätemättömyys ei siis ole automaattista ja edellyttää suhteellisen tiukan määräajan noudattamista.

Toinen yleinen ongelma liittyy testamentin tulkintaan. Joskus saattaa käydä niin, että testamentin tulkinnasta syntyy erimielisyyttä. Tyypillisiä sekaannuksia aiheuttavat juridiset käsitteet, jotka eivät kaikille ole selviä. Tästä hyvänä esimerkkinä voidaan mainita hallinto-oikeuden ja omistusoikeuden käsitteiden sekoittaminen toisiinsa.

Jos testamentin päättyy tekemään itse pitää muistaa, että sen tulee olla kirjallinen, allekirjoitettu ja kahden esteettömän todistajan todistama. Näiden ehdottomien muotomääräysten lisäksi se on syytä otsikoida testamentiksi ja päivätä.

Testamentin todistajat eivät saa olla testamentin saajia eli he eivät saa hyötyä testamentista. He eivät saa myöskään olla testamentin tekijän lähisukulaisia. Lisäksi todistajien tulee olla oikeustoimikelpoisia. Todistajien on oltava yhtä aikaa läsnä ja todistettava, että testamentin tekijä on allekirjoittanut

testamentin ja että hän on allekirjoitushetkellä ollut täysissä sielun ja ruumiin voimissa.

• Mistä omaisuudesta testamentilla voidaan määrätä?

Testamentin tekijä voi määrätä testamentilla vain omasta omaisuudestaan. Monesti naimisissa oleva testamentin tekijä ei tule ajatelleeksi, että hänen kuoltuaan ennen perinnönjakoa suoritetaan ositus, jossa määritellään mikä oli vainajan omaisuutta ja mikä lesken omaisuutta. Testaattori ei siis voi määrätä omaisuudesta, joka tulee osituksessa leskelle. Toinen merkittävä rajoitus siihen, mistä omaisuudesta testaattori voi määrätä, on rintaperillisille tuleva lakiosa. Lakiosaa ei voi testamentilla loukata, vaan se on rintaperilliselle tuleva lakimääräinen osuus perinnöstä. Tilanteissa, joissa perillisen oikeutta lakiosaan on testamentilla loukattu, tulee lakiosaperillisen saadakseen lakiosansa tehdä ns. lakiosailmoitus. Lakiosaa loukkaava testamentti saattaa jäädä voimaan, jos lakiosaperillinen laiminlyö lakiosailmoituksen tekemisen määräajassa. Lakiosa on puolet rintaperilliselle lakimääräisen perimysjärjestyksen mukaan tulevan perintöosan arvosta. Rintaperillisiä ovat testamentin tekijän jälkeläiset suoraan alenevassa polvessa eli lapset ja lapsenlapset.

Vapaasti testamentattavan omaisuuden määrään vaikuttaa siis ainakin testamentin tekijän siviilisäätö ja se, onko testaattorilla lapsia.

• Kenelle omaisuuteni menee jos en tee testamenttia?

Mikäli vainajalla ei ole testamenttia, noudatetaan ns. lakimääräistä perimysjärjestystä, josta säädetään perintökaareissa. Jos vainajalla on lapsia, eikä testamenttia ole, perivät lapset vainajan omaisuuden kokonaan. Tässä on paikallaan korjata yleinen harhaluulo, jonka mukaan puoliso perisi kaikissa tilanteissa. Puoliso ei peri, jos vainajalla on lapsia. Omaisuutta saattaa kyllä siirtyä leskelle osituksessa tasinkona, mutta se ei ole sama asia kuin periminen. Lisäksi leski saa jäädä asumaan

puolisoiden yhteiseen kotiin ja hallita myös siihen kuuluvaa tavanomaista asuinirtaimistoa, jos lesken omaan omaisuuteen ei kuulu kodiksi sopivaa asuntoa. Jos siis haluaa, että puoliso perii, kun pariskunnalla on lapsia, pitää tehdä testamentti. Edellä selostettu koskee siis ainoastaan tilanteita, joissa testamentin tekijältä jää rintaperillisiä. Jos testamentin tekijällä ei ole rintaperillisiä perii puoliso kaiken.

Toinen yleinen harhaluulo liittyy avioehtoon ja perimiseen. Usein luullaan, että leski ei peri, jos avioparilla on avioehto. Tämä ei pidä paikkaansa. Avioehto ei tarkoita, että leski ei peri. Leski siis perii avioehdosta huolimatta koko vainajan omaisuuden, jos vainajalla ei ole rintaperillisiä tai testamenttia. Jos lapseton henkilö haluaa, että puoliso ei peri, pitää hänen tehdä testamentti. Avioehdolla ei siis ole perimisen kannalta muuta vaikutusta kuin verotuksellisessa mielessä. Jos puolisoilla on avioehto, koko omaisuus siirtyy perintönä, eikä tasinkona leskelle. Erona on se, että tasingosta ei makseta veroa, mutta perinnöstä maksetaan perintöveroa.

• Miksi testamentti kannattaa tehdä?

Testamentti hyvä ja ainoa tapa vaikuttaa siihen miten oma omaisuus kuoleman jälkeen jaetaan. Testamentin tekemiseen voi olla monia syitä. Yksi haluaa palkita testamentilla häntä hoitanutta läheistä. Toinen haluaa varmistaa lesken taloudellisen aseman tekemällä keskinäisen testamentin. Kolmas haluaa hyödyntää lainsäätäjän sallimat verosuunnittelumahdollisuudet.

Testamentti kannattaa tehdä ajoissa ja sen tekemisessä kannattaa käyttää asiantuntija-apua. Mikäli perimykseen ja testamenttiin liittyvät kysymykset askarruttavat mieltäsi ota rohkeasti yhteyttä. Toimistomme neuvoo mielellään testamenttiin liittyvissä juridisissa kysymyksissä.



Itämaisen tanssin lumoa

Haaremin Helmet on Tampereen Seudun Työkyvyttömyyseläkeläiset ry:n itämaisen tanssin kerho, joka on perustettu 9.9.1996. Mukana on edelleen yksi ryhmän perustajajäsenistä. Kyseessä on esiintyvä ryhmä, jolla on vuosittain 30–40 yhteistä esiintymiskertaa.

Vuosittain harjoittelemme kaksi uutta opettajamme **Anu Hakalan** meille laatimaa tanssia ja kartutamme ohjelmistoa myös omasta ryhmästä olevien ohjaajien johdolla. Säännöllisen viikoittaisen harjoituksen lisäksi on kulloinkin esiintyvän ryhmän kesken harjoitus ennen jokaista esiintymistä sekä vielä yhteisiä harjoituksia sekä vanhaa kerraten että uutta oppien.

Toimimme vapaaehtoistyön puitteissa ja esiinnyimme paljon vanhusten parissa, esimerkiksi palvelutaloissa ja hoitokodeissa. Olemmehan itsekkin jo 60–70+ -ikäisiä "ikinuoria". Esimerkiksi yhteistyö Pirkanmaan Hoitokodin kanssa on jo pitkä perinne. Näin haluamme tuottaa iloa ja vaihtelua heille, joiden elämää ikä tai sairaus jo rajoittaa. Runsaasti esiintymisiä on myös Tampereen kaupungin kulttuuritoimen järjestämistä tilaisuuksissa ja tapahtumissa.

Näyttävät vaatteet ja korut kuuluvat olennaisena osana itämaiseen tanssiin. Haluamme asujemmekin puolesta



Itämaisen tanssin ryhmä "Haaremin helmet" ilahdutti Huikas 2:n asukkaita.



näyttää yhteenkuuluvalla ja silmän iloa tarjoavalla ryhmältä. Siksi haluamme panostaa myös visuaaliseen puoleen.

Ryhmän jäsenille toiminta myös antaa paljon. Tästä kertoo hyvin se, että vaihtuvuus on pientä. Haaremin Helmissä viihdytään. Töitä tehdään hetimitään jopa jaksamisen rajoilla, mutta huumori kukkii ja yhteishenki on hyvä.

Tiukan paikan tullen todetaan: Kyllä me tästä selvitään!

Tämä harrastus tarjoaa haasteita muun muassa muistille, lihaksistolle ja koordinaatiokyvyille, ja tukee siten kunnon säilymistä hyvänä vuosien karttuessa. Vanhan sananlaskun mukaan vierivä kivi ei sammaloidu.

Lähde mukaan laulamaan!

Kotilinnan Laulukööri jatkaa laulamista pääsääntöisesti kuukauden ensimmäisenä maanantaina kello 14.

Ohjelmistossa on ikivihreitä kappaleita yhteislauluna elävän musiikin säestyksellä. Laulupaikka vaihtelee. Laulukööri vieraillee Kotilinnasäätiön kiinteistöissä oheisen aikataulun mukaan.

Laulelut ovat jatkuneet jo usean vuo-

den ajan ja laulajista on muodostunut "ydinporukka", joka on aina mukana. Mukaan toivotaan etenkin jokaisen laulupaikan omaa väkeä, mutta kaikki Kotilinnasäätiön asukkaat ovat tervetulleita ihan jokaiseen Lauluköörin iloiseen iltapäivään. Kannattaa kiertää vuoden aikana laulamassa vaikka kaikissa kahdessatoista Lauluköörin kokoontumisessa.

LAULUKÖÖRI 2013

Laulelot alkavat klo 14

07.01.2013.....	Sulkavuori	Sulkavuorenkatu 2 DE
04.02.2013.....	Punakylä.....	Peurankallionkatu 9
04.03.2013.....	Huikas 1	Ali-Huikkaantie 21
08.04.2013.....	Jussikoti	Kourutaltankatu 3 J
06.05.2013.....	Rahola	Voionmaankatu 44
03.06.2013.....	Huikas 2	Ali-Huikkaantie 15
01.07.2013.....	Takahuhti	Laidunkatu 5
05.08.2013.....	Uusikylä.....	Vipusenkatu 5
02.09.2013.....	Vellamo	Vellamonkatu 15-17
07.10.2013.....	Pappilanpuisto..	Kourutaltankatu 2
04.11.2013.....	Louttu	Loutunkatu 1
02.12.2013.....	Petsamo	Piennarkatu 35

I loista joulua
ja onnellista
uutta vuotta
2013!



Toivottaa

Kotilinnasäätiön väki

Visan vastaukset sivulta 5:

1. Raholaan.
2. Heikkiä ja Kaijaa.
3. Timo P. Nieminen.
4. Kotilinnasäätiön toiminnanjohtaja.
5. Pispan palvelukeskus vuonna 1981.



Asukasisännöitsijä kiinteistökierröksellä

RAHOLA
PISPA
TUPA-HAKA
PETSAMO
PUNAKYLÄ



03.01.2013
07.02.2013
07.03.2013
loma
02.05.2013

VELLAMO
VÄINÖLÄ
TAMMELANKODIT
UUSIKYLÄ
LOUTTU



09.01.2013
14.02.2013
14.03.2013
11.04.2013
helatorstai

HUIKAS 2
HUIKAS 1
TAKAHUHTI
KIRJAVAINEN
PAPPILANPUISTO



17.01.2013
21.02.2013
21.03.2013
18.04.2013
16.05.2013

NEKALA
MUOTIALA
SULKAVUORI
KEINUPUISTO
KÄMMENNIEMI



24.01.2013
28.02.2013
loma
25.04.2013
23.05.2013

8.-9.30
9.45-11
12-13
13.15-14.15
14.30-16

Tule tapaamaan asukasisännöitsijää

Kotilinnasäätiön asukasisännöitsijä **Päivi Kovanen** vieraillee kiinteistöissä ohessa olevan aikataulun mukaisesti. Ajatuksena on antaa neuvoja ja opastusta muun muassa erilaisten etuisuuksien hakemiseen ja niihin liittyvään byrokraatiaan. Esimerkiksi apuvälineitä tai asunnon muutostöitä tarvitseva asukas saa asukasisännöitsijältä apua vammaispalvelun hakemusten täyttämässä.

Asukasisännöitsijä Päivi Kovanen tapaa kiinteistökierröksellä asukkaita pääasiassa kiinteistön kerhuhuoneella, mutta tarvittaessa hän voi pistäytyä myös asukkaan kotona.



Päivi Kovanen kutsuu asukkaat juttelemaan kanssaan.

Yhteystiedot

Pauli Ruoholahti
Toiminnanjohtaja
pauli.ruoholahti@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Niina Kivelä
Taluspäällikkö
niina.kivela@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8806

Heikki Niemelä
Kiinteistöpäällikkö
heikki.niemela@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8804

Päivi Kovanen
Asukasisännöitsijä
paivi.kovanen@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8803

Eija Mäkinen
Kiinteistösihteeri
eija.makinen@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Tuija Anttila
Kiinteistösihteeri/
vuokravalvonta
tuija.anttila@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8809

Katriina Rantanen
Kiinteistösihteeri
katriina.rantanen@kotilinna.fi
puh. 010 420 8800

Kirsti Jaakkola
Kiinteistösihteeri
(osa-aikaeläkk.)
kirsti.jaakkola@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Esa Kansikas
Korjausmies
esa.kansikas@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Marjo Simola
Kiinteistösihteeri
marjo.simola@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Kari Lastunen
Kehitysinsinööri
kari.lastunen@kotilinna.fi
puh. 010 420 8800



**Asuntopalvelu/
Asuntotori**
Puutarhakatu 8, katutaso
Puh. 010 420 8800
Fax. 010 420 8810
asuntopalvelu@kotilinna.fi

Asuntopalvelu on avoinna:
ma 9.30-15.45
ti-to 9.30-15.00
pe 8.30-13.00

Puhelinvaihte on avoinna:
Ma – Pe 8.30–15.45

Kiinteistöhuolto:
Lännen Kiinteistöpalvelu
Puh. 0500 620 124