

Kotilinna Uutiset

5. vuosikerta • Nro 2 • 2012 • Vapaus nauttia arjesta



Nyt on juhlan aika!

- Tervetuloa
Kotilinnasäätiön
50-vuotisjuhliin s. 3
- Kämnniemen kotilinnassa
käy mukavia vieraita s. 4

Juhlavuotta vietetään



PERINPOHJAINEN kurkistus Tampereen Kotilinnasäätiön 50-vuotiseen historiaan avaa näkökulman tamperelaisien vanhusten asuntouraan. Se kertoo rivakasta kehityksestä, joka on nostanut monen ikäihmisen elämänlaatua.

Tutkimukset kertoivat jo 1960-luvun alussa, että kahdeksan vanhusta kymmenestä olisi pystynyt tulemaan toimeen omassa asunnossaan, jos se olisi ollut kunnollinen. Vedenkanto, puiden pilkkominen, asunnon lämmitys ja ulkovessa aiheuttivat kuitenkin ongelmia. Vapaiden markkinoiden vuokrat olivat kansaneläkkeen varassa eläneen vanhuksen ulottumattomissa. Siksi vuokraltaan edullisten vanhustentalojen rakentaminen oli välttämätöntä.

Muutto Kotilinnasäätiön rakennuttamaan uuteen vanhustentaloon oli uusille asukkaille kuin matka paratiisiin. Nukkavierujen, kylmien kellariloukkojen ulkovessa, raskaat veden ja puiden kannot vaihtuivat modernien kerrostaloasuntojen sähköhellaan, juoksevaan

lämpimään veteen ja hissiin.

Kotilinnasäätiön ensimmäisen kohteen Raholan vanhustentalojen talonmies muisteli myöhemmin, että hän joutui opettamaan monelle vanhukselle sähköhellan ja hissin käyttöä, kun heiltä puuttui kokemuksellinen taito. Näin kuvaa tietokirjailija **Matti Wacklin** kohta julkaistavassa Kotilinnasäätiön histori-an kirjoituksessa.

Nyt 50 vuotta myöhemmin Juhlavuoden tunnuslause – Vapaus nauttia arjesta – toteutuu entistäkin täydellisemmin. Kun Tampereen Kotilinnasäätiö perustettiin vuonna 1962, vanhuksia tarkasteltiin luokkana eikä yksilöinä. Ikääntymiselle ja vanhuudelle on tunnusomaista monimuotoisuus. Joukko koostuu erilaisista yksilöistä ja heidän tarpeistaan.

Tampereen kaupungin vanhuspalveluista vastaava tilaajapäällikkö **Eeva Päivärinta** kiitteli Kotilinna-lehdessä yhteistyökumpaneitaan:

”Kotilinnasäätiö ja eräät muut asu-
mispalveluita tuottavat yhteisöt ovat
tehneet hyviä päänavauksia tulevaisuu-
teen. Vanhuksille on suotu normaalin
asumisen ja elämisen yhteisö, jossa
koettu yhteisöllisyys pitää parhaiten.”

Tästä on hyvä ponnistaa kohti tulevia vuosia.

Kotilinnassa tehtiin hiljattain laaja asukaskysely, johon vastasi 717 asukasta. Tämä kysely antaa selkeän kuvan Kotilinnan tämän hetkisestä tilanteesta ja asukkaan kokemasta asumisesta. Se antaa myös hyvät eväät suunnitella toimintaa tulevina vuosina. Kiitos tässä vielä niille jotka vastasivat ja haluavat olla kehittämässä Kotilinnaa asukkaiden hyväksi tulevinakin vuosina.

Hyvää Juhlavuotta

Pauli Ruoholahti

Toiminnanjohtaja

Tampereen Kotilinnasäätiö



Kotilinnua Uutiset

Julkaisija: Tampereen Kotilinnasäätiö

Painos: 1.700 kpl

Päätoimittaja: Pauli Ruoholahti

Ulkoasu: Plenty's Oy

Painopaikka: Hämeen Kirjapaino Oy, 2012



Kotilinnasäätiö juhlistaa viisikymppisiään hulvattoman hausalla komedialla **Tervetuloa mukaan juhlimaan!**

50-vuotias Tampereen Kotilinnasäätiö juhlii merkkipäiväänsä yhdessä asukkaiden kanssa kesäkuun 20. päivänä. Ohjelmassa on mm. pormestari Timo P. Niemisen tervehdys, Vuoden kotilinnalaisen ja Vuoden asukastoimikunnan palkitsemiset sekä teatteriesitys Lainahöyhenissä.

KOTILINNASÄÄTIÖ kutsuu kaikki asukkaat mukaan 50-vuotisjuhlaansa keskiviikkona 20.6.2012 kello 13.00 Tampereen Komediateatteriin. Pormestari **Timo P. Niemisen** puheen sekä Vuoden kotilinnalaisen ja Vuoden asukastoimikunnan palkitsemisen jälkeen nautitaan iloisesta Lainahöyhenissä-teatteriesityksestä Komediateatterin uudistetulla, katetulla ulkoilmanäyttämöllä. Väliajalla juodaan kahvit.

Juhliin lähteminen on helppoa, sillä Kotilinnasäätiön kiinteistöiltä järjestetään kuljetukset teatterille ja takaisin kotiovelle. Kuljetusten aikataulu ilmoitetaan tarkemmin lähempänä juhlaa kiinteistöjen ilmoitustauluilla.

Juhlaan mahtuu mukaan 800 ensin ilmoittautunutta. Huoltomiehet jakavat ilmoittautumiskaavakkeen, joka palautetaan huoltomiehen laatikkoon 31. toukokuuta mennessä. Juhla, näytelmä, väliaikakahvit ja kuljetukset ovat asukkaille maksuttomia.

Romantiikkaa ja häikäiseviä sääriä

Tampereen Komediateatterin kesän musikaalikomedia Lainahöyhenissä tarjoilee romantiikkaa, räiskyvää huumoria, höyheniä, paljetteja ja häikäiseviä sääriä.

Varietee-maailmaan sijoittuvan näytelmän tähtenä loistaa kimalteleviin paljetteihin sonnustautunut komiikan mestari **Jukka Leisti**. Näyttämöllä nähdään myös **Jukka Pitkänen, Mari Turunen, Emilia Pokkinen, Arttu Ratinen, Aku Sajakorpi, Hannu Kivinen** ja **Jere Riihinen**. Näytelmän ohjaa **Panu Raipia**. Esityksen kesto on noin kaksi tuntia ja se sisältää väliajan.

Lainahöyhenissä on alunperin ranskalainen komedia La Cage aux Folles. Siitä on tehty myös suosittu amerikkalainen elokuva The Birdcage, jota tähditti **Robin Williams**.

Komedian taituri, näyttelijä **Jukka Leisti** takaa, että **Lainahöyhenissä-näytelmän yleisö saa makeat naurut.**



Dodie Smithin koko perheen iki-ihana ja rakastettu klassikko 101 DALMATIALAISTA!

Sovitus ja ohjaus
Timo Rissanen

Rooleissa mm. Irina Vartia, Pekka Hautala, Saara Suni ja Reetta Hyryläinen.

Esitykset Päänäyttämöllä
14.5.-31.5., 11.6.-15.6.
ja 2.7.-10.8.2012.

Liput alk. 16 €

Esityksistä valvoo Titta Kujala

KOMEDIA TEATTERI

www.komediateatteri.fi | puh. 0207 288 388 Puhelun hinta 0,069 €/min + pvm, matkapuhelimesta 0,149 €/min + pvm.



Kämmenniemen eskarilaiset käyvät tervehtimässä kotilinnalaisia joka viikko

Lapset piristävät päivää

Kämmenniemen Kotilinnassa käy kerran viikossa esikoululaisia viettämässä aamupäivää kotilinnalaisten kanssa. Heillä on hurjan hauskaa yhdessä jutellessa, laulaessa ja leikkiessä.

HIIRENVIRNA-eskariryhmä astelee reippaasti Kotilinnan kerhotaloon. Lapset tervehtivät kotilinnalaisia ja alkavat kertoa kuulumisia luontoretkeltään. Siellä oli tarkkailtu muurahaisten eloa ja huomattu, että kukalla voi piirtää.

– Kyllä nämä tämän päivän lapset ovat paljon rohkeampia kuin itse tuossa iässä olin. He huutelivat heti minulle, että tule sohvalle meidän viereemme istumaan. Lasten kanssa onkin ollut oikein hauskaa jutella. Vaikka liikkuminen ei olekaan enää helppoa, niin olen aina sisulla tänne tullut. Mieli pysyy pirteämpänä, **Vieno Lehtinen** kertoo.

– Täällä on aina oikein mukavaa. Minä tykkään kovasti lapsista ja minulla onkin heitä jo 13 neljättä polvea, **Jenny Särkinen** mainitsee.

Savusauna ihmetyttää

Lapset ovat jutelleet kotilinnalaisten kanssa koulumatkoista ja kuulleet tarinoita entisajan elämästä. Tällä kertaa puhutaan eläimistä ja saunomisesta.

Savusauna on outo juttu melkein kai-



Lapset haastattelevat "toimittajina" Antti Seliniä.

kille eskarilaisille. Vieno Lehtinen kertoo, miten nokisessa saunassa ei ollut piippua, vain pieni reikä seinässä, josta savu pääsi pois. **Antti Selin** opettaa lapsille, että parhaan saunaelämyksen saa puusaunassa. Sähkösaunassa ei koskaan tule yhtä makoisia löylyjä.

– Vihdat taitavat nyt jäädä tekemättä, koska koivuissa on niin paljon urpuja, Selin miettii ikkunasta katsoessaan.

Eskarilaiden ja eläkeläisten yhteistä aamupäivää vetävä teatteriohjaaja **Anne Hyvärinen** on onneksi tehnyt muovivihdakset. Muutama lapsi on käpertynyt sihiseväksi kiukaaksi, muut vihtovat ja laulavat: "Kukapa sen saunan lämmittääpi, jos en tyttö minä.

Rai rii rallallei, jos en tyttö minä".

Tunnin aikana lapset ehtivät myös leikkiä toimittajaa ja haastatella kotilinnalaisia heidän lapsuudenkodeistaan.

– Meitä oli 12 lasta, joista minä olen vanhin. Oli kuusi poikaa ja kuusi likkaa, eli joka ikiselle pojalle oli oma sisko, Teiskossa syntynyt Antti Selin kertoo.

– Meitä oli 10 lasta, viisi poikaa ja viisi likkaa, Vieno Lehtinen jatkaa.

Välillä esikoululaiset järjestäytyvät eläinkuoroksi ja lopuksi he valitsevat keppihevosiään varten kankaat. Sitten tapaaminen onkin tältä kertaa ohi.

– Tämä tunti menee aina mahdotto- man nopeasti, Vieno Lehtinen hämmästelee lasten jo rientäessä syömään.



Vieno Lehtinen on lasten haastateltavana. Oikeanpuoleisessa kuvassa vihdotaan, kuvassa ovat Antti Selin ja Jenny Särkinen.



Raholan Kotilinnassa vietettiin vuonna 1974 rauhaisaa yhteiseloä, jota nykyisin kutsutaan yhteisöllisyydeksi. Se on ollut Kotilinnasäätiön talojen tavaramerkki.

Kotilinnan historiikki avaa näkökulman tamperelaisvanhusten asumiseen

Hildan ankea asunto

”Voiko tämä olla totta? Tämä hyvinvointivaltion ihmisasunto on suurin piirtein 2,5x4 m:n huone Järvensivulla. Ovi on pahasti vinossa kuin juuri kaatumaisillaan nurkassa olevaan ryysykasaan. Peltikuorinen uuni nojautuu samaan suuntaan.

Lattia on peitetty tuuman vahvuisella kuorella lehtiä, pähvilevyjä ja puotipapereita. Rojukasojen keskeltä erottuu vain yksi huonekalu, suurehko rautasänky.

Alusvaatteita roikkuu seinillä kuivumassa ja kynnyksen alle on pinottu pino ryysyjä, jottei pakkanen pääse sisään.”

Tamperelainen-lehden juttu huhtikuussa 1964 tiivistä vähän kärjistäen kaupungin vähävaraisten ikäihmisten asunotilanteen.

Neiti Hilda Koskinen, 76, keitti pyyk-kivetensä pienellä keittolevyllä ja liotti alusvaatepyykkinsä kurkkupurkissa. Talossa oli osakeittiö, mutta se oli kylmillään, koska muurattu hella ei enää ollut käyttökunnossa.

Frenckellin paperitehtaan entinen työntekijä ja monien tamperelaiskartanoiden piika oli osuva esimerkki. Hänen kaltaisiaan niukan kansaneläkkeen varassa eläneitä vanhuksia riitti Tampereella yllin kyllin.

Perin pohjainen kurkistus Tampereen Kotilinnasäätiön 50-vuotiseen historiaan avaa näkökulman tamperelais-

vanhusten asuntouraan. Se kertoo rivakasta kehityksestä, joka on nostanut monen ikäihmisen elämänlaatua. Kotilinnasäätiöllä on ollut kehittämistyössä keskeinen rooli.

Puiden kannosta sähköhellaan

Tutkimukset kertoivat jo 1960-luvun alussa, että kahdeksan vanhusta kymmenestä olisi pystynyt tulemaan toimeen omassa asunnossaan, jos se olisi ollut kunnollinen.

Vedenkanto, puiden pilkkominen, asunnon lämmitys ja ulkovessa aiheuttivat kuitenkin ongelmia. Vapaiden markkinoiden vuokrat olivat kansaneläkkeen varassa eläneen vanhuksen ulottumattomissa. Siksi vuokraltaan edullisten vanhustentalojen rakentaminen oli välttämätöntä.

Muutto Kotilinnasäätiön rakennuttamaan uuteen vanhustentaloon oli uusille asukkaille kuin matka paratiisiin. Nukkavierujen, kylmien kellariloukkujen ulkovessa, raskaat veden ja puiden kannot vaihtuivat modernien kerrostaloasuntojen sähköhellaan, juoksevaan lämpimään veteen ja hissiin.

Kotilinnasäätiön ensimmäisen kohteen Raholan vanhustentalojen talonmies muisteli myöhemmin, että hän joutui opettamaan monelle vanhukselle

sähköhellan ja hissin käyttöä, kun heiltä puuttui kokemuksellinen taito.

Mahdollisimman pitkään kotona

Ikäihmisille tarkoitettujen asuintalojen ideana oli, että vanhuksat saavat elää omassa, tutussa elinympäristössään niin kauan kuin suinkin mahdollista. Vielä 1960-luvun alussa oli uskottu, että vähän kasvottomat vanhainkodit olivat ratkaisuja asumisongelmiin. Toisaalta Koukkuniemi oli vielä silloin monille ikäihmisille hävettävä vaivaistalo, jossa ei ollut omaa vapautta eikä oikeutta yksilöllisiin valintoihin.

Tampereen Kotilinnasäätiö, joka perustettiin vuonna 1962, on ollut keskeinen toimija tamperelaisien ikäihmisten asumispalvelujen kehittämisessä. Se on ollut työllään takaamassa ihmisarvoa tuhansille tamperelaisille vanhuksille. Monet Finlaysonilta, Lapinniementä ja muista tamperelaisesta eläkkeelle jääneet ovat saaneet säätiöltä asumisuransa huipennukseksi turvallisen vuokra-asunnon.

Matti Wacklin

Teksti perustuu Matti Wacklinin kirjoittamaan Kotilinnasäätiö-teokseen, joka julkaistaan ensi syyskuussa.



Asukasisännöitsijä kiinteistökierroksella

Kotilinnasäätiön asukasisännöitsijä **Päivi Kovanen** jatkaa säännöllisiä vierailuja kiinteistöissä ohessa olevan aikataulun mukaisesti. Ajat ovat ohjeellisia noin-aikoja.

Kiinteistökierrosten ajatuksena on antaa neuvoja esimerkiksi vammaispalvelun apuvälineitä tai asunnon muutostöitä tarvitsevalle asukkaalle.

• I-vko

RAHOLA.....08.00–09.45
PISPA.....10.00–12.00
TUPA-HAKA12.30–13.00
PETSAMO13.15–14.15
PUNAKYLÄ.....14.30–15.30
7.6.2012, 5.7.2012, 6.9.2012,
4.10.2012, 1.11.2012

• II-vko

VELLAMO.....08.00–09.45
VÄINÖLÄ.....10.00–11.30
TAMMELANKODIT ..12.15–14.00
UUSIKYLÄ.....14.15–16.00
14.6.2012, 12.7.2012, 13.9.2012,
11.10.2012, 8.11.2012, 13.12.2012

• III-vko

LOUTTU08.00–09.30
HUIKAS 209.30–10.30
HUIKAS 110.30–11.30
TAKAHUHTI.....12.15–13.15
KIRJAVAINEN13.15–14.30
PAPPILA14.30–16.00
21.6.2011, 19.7.2012, 20.9.2012,
18.10.2012, 15.11.2012, 20.12.2012

• IV-vko

NEKALA08.00–09.30
MUOTIALANTIE09.30–10.45
KOIVISTONKYLÄ.....11.00–12.15
KEINUPIISTO13.00–14.00
KÄMMENNIEMI.....14.30–16.00
28.6.2012, 26.7.2012, 27.9.2012,
25.10.2012, 22.11.2012, 27.12.2012



Kotilinnasäätiön asukkaista yli 80 prosenttia on tyytyväisiä asuinalueeseensa. Taloja pidetään rauhallisina ja niiden sijainteja hyvinä. Kuvassa Nekalan Kotilinnan asukkaat Yrjö Salo ja Kauko Onkamo testaavat kotipihaansa olevan senioripuiston liikuntavälineitä.

Asukastutkimus antaa suuntaviivaa tulevaisuuteen

Asukkaat ovat tyytyväisiä Kotilinnasäätiöön

**Kotilinnasäätiö teetti
kevällä Taloustutkimuksella
asukaskyselyn, jonka tulokset
antavat tärkeää tietoa.**

KOTILINNASÄÄTIÖN jakamista noin 1 390 tutkimuslomakkeesta palautettiin 52 prosenttia eli 717 hyväksyttyä täytettyä lomaketta. Asukasisännöitsijä **Päivi Kovanen** on tyytyväinen vastaajien määrään.

– Paljon kiitoksia kaikille vastanneille. Meille on erittäin tärkeää kuulla asukkaiden mielipiteitä, jotta voimme kehittää Kotilinnasäätiön toimintaa entistä paremmaksi, Päivi Kovanen sanoo.

Lomakkeet palautuivat suoraan Taloustutkimus Oy:n tutkijoille. Vertailutietoina käytettiin vuosina 2009 ja 2006 tehtyjä tutkimuksia.

Peräti 75 prosenttia vastaajista ilmoitti olevansa vähintään melko tyytyväisiä Kotilinnasäätiöön ja sitä pidetään yleisesti turvallisenä vuokranantajana. Tutkituista kokonaisuuksista tyytyväisimpiä ollaan asuinalueeseen ja naapurustoon sekä Kotilinnasäätiön

henkilökuntaan. Henkilökunnalla on myös suuri vaikutus asukkaiden kokonaistyytyväisyyteen, joten sitä voidaan pitää Kotilinnasäätiön ensisijaisena vahvuutena.

Parhaita arvioita saa asuntopalvelun henkilökunta. Heitä pidetään ystävällisinä, palvelua heidän kanssaan helppona ja he ovat helposti tavoitettavissa. Lisäksi tyytyväisyys asukasisännöitsijään ja kiinteistöpäällikköön on parantunut edellisestä tutkimuskerrasta.

Asukkaat viihtyvät asunnoissaan hyvin ja pitävät asuntojaan kodikkaina. Asuinalueeseen ja naapurustoon on melko tyytyväisiä 81 prosenttia asukkaista. Taloja pidetään rauhallisina ja niiden sijainteja hyvinä.

Kokonaistyytyväisyys kiinteistönhuoltoon ja siivoukseen on heikentynyt vuodesta 2009 useimmissa kohteissa. Asukkaiden mielestä tuttu huoltomies lisää asumisen turvallisuutta, mutta huoltomies ja siivooja tunnetaan nyt harvemmin kuin vuonna 2009. Yhteisten tilojen siisteydellä on erittäin suuri merkitys asukkaiden tyytyväisyyteen ja se onkin nyt tärkeä kehityskohde.

Onnea voittajille!

Asukastyytyväisyystutkimukseen osallistuneiden kesken arvottiin palkintoja. Kiitos kaikille kyselyyn vastanneille ja onnea voittajille!

Teatterilahjakortin voitti:

Timo Lahti, Sakari Virtanen

Tavarapalkinnot voittivat:

Tuula Leinonen, Saara Välimäki
Heimo Rinnetmäki, Lilja Linnakero
Veikko Uusi-Kouvo



Nekalalaiset virkistäytyivät Viimsissä

NEKALAN Kotilinnasta lähti iloinen seitsemän hengen joukko yhteiselle kylpylälomalle Viimsiin Tallinaan. Tuovisen bussi haki melkein kotiovelta ja viiden päivän reissulla nautiskeltiin hieronnoista, vesihoidoista ja muusta kylpyläelämästä sekä Tallinnan kaupunkilomasta.

Suomalaiset ovat tietysti kokeneita saunoja, mutta Viimsistä löytyi matkaseurueelle uutta ihmeteltävää. Uusitussa kylpylässä kun oli muun muassa katajasauna sekä suola-höyrysauna.

– Kyseessä oli Tampereen Seudun Työkyvyttömyyseläkeläisten matka, mutta kun bussissa oli tilaa, niin laitoin tänne meidän ilmoitustauluillemme tietoa reissusta ja kyselin asukkailta onko heillä kiinnostusta lähteä mukaan. Meitä lähti tästä seitsemän Nekalan kotilinnalaista ja lisäksi yksi pariskunta toisesta Kotilinnasäätiön talosta, Nekalan asukastoimikunnan puheenjohtaja **Yrjö Salo** kertoo.

Aikaisemmin nekalalaiset ovat matkustaneet laivalla Koivupuistoon lounaalle. Nyt odotellaan omassa pihassa



Nekalan porukka Viimsissä vasemmalta: Kauko Puustinen, Tuula Puustinen, Seija Rajalahti, Helvi Lehtonen (takana), Elli Mäkinen, Anna-Liisa Ollikainen ja Yrjö Salo.

järjestettäviä kesäkauden avajaisia ja tietysti Kotilinnasäätiön 50-vuotisjuhlia Tampereen Komediateatterissa. Myyjäisiäkin on suunniteltu ja mölkyä pelataan taas kesän tullen joka maanantai.

– Näissä uusissa taloissa on paljon uusia asukkaita, joten on kiva järjestää yhteistä ohjelmaa ja tutustua naapureihin, Salo perustelee aktiivista toimintaa.

Kukkaloistoa pihamaalle

Kevät etenee kohisten ja kiinteistöjen pihoihin on taas tullut aika suunnitella värikkäitä kesäkukkaisutuksia. Pihan istutuksista päättää talon asukastoimikunta, jolle asukkaat voivat esittää toiveita siitä, minkälaisia kesäkukkia pihaan tänä vuonna hankitaan.

Asukastoimikunnat tekevät kukkatilaukset asukasisännöitsijä Päivi Kovasen kautta, p. 010 420 8803. Kukkatoiveet on ilmoitettava toukokuun loppuun mennessä.

Kesätyöntekijät aloittivat pestinsä

Kotilinnasäätiön kesäpuutarhurina työskentelee **Varpu Laitinen**. Hän kiertää kesällä tekemässä kitkemässä rikkaruohot kiinteistöjen pihoista.

Asuntopalvelussa kesän ajan työskentelee **Katriina Rantanen**.

Katriina Rantanen on Asuntopalvelun kesätyöntekijä.



Tunnet puhtauden!



**Työasut
Haalarit
Liinavaatteet
Pöytäliinat
Verhot
Matot**

**Kemiallinen pesu
Ompelu- ja
korjauspalvelu**



Messukylänkatu 21 • puh. 03-3141 3900 • www.pesulax.fi

Yhteystiedot

Pauli Ruoholahti
Toiminnanjohtaja
pauli.ruoholahti@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Niina Kivelä
Taluspäällikkö
niina.kivela@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8806

Heikki Niemelä
Kiinteistöpäällikkö
heikki.niemela@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8804

Päivi Kovanen
Asukasisännöitsijä
paivi.kovanen@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8803

Eija Mäkinen
Kiinteistösihteeri
eija.makinen@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Tuija Anttila
Kiinteistösihteeri/vuokravalvonta
tuija.anttila@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8809

Kirsti Jaakkola
Kiinteistösihteeri (osa-aikaeläkk.)
kirsti.jaakkola@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Esa Kansikas
Korjausmies
esa.kansikas@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Marjo Simola
Kiinteistösihteeri
marjo.simola@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

**Asuntopalvelu/
Asuntotori**
Puutarhakatu 8, katutaso
Puh. 010 420 8800
Fax. 010 420 8810
asuntopalvelu@kotilinna.fi

Avoinna
ma 9.30-15.45
ti-to 9.30-15.00
pe 8.30-13.00

Kesän aukioloajat
28.5.–31.8.2012
Ma – To 9.30–15.00
Pe 8.30–13.00

Kiinteistöhuolto:
Lännen Kiinteistöpalvelu
Puh. 0500 620 124



PESUTUPAA

kannattaa käyttää

PYYKIN pesuun ja kuivaamiseen suositellaan ensisijaisesti kiinteistön pesutupaa. Vaikka pesutuvan käyttämisestä ei peritä erillistä maksua, huomioidaan sen aiheuttamat kulut kuitenkin vuokrissa. Eli asukkaan on järkevää käyttää palvelua, josta joka tapauksessa maksaa.

Pesutuvan ja kuivaushuoneen käyttämiseen on toinenkin hyvä syy. Jatkuva pyykin kuivattaminen kylpyhuoneessa saattaa aiheuttaa kosteusvaurion, mikäli riittävästä tuuletuksesta ei huolehdita. Jos kuivaushuoneessa on vapaata, niin sen käyttöä suositellaankin myös kotona pestylle pyykille.

Muistathan siivota pesutuvan käytön jälkeen ja hakea kuivuneen pyykin pois kuivaushuoneesta mahdollisimman pian, jotta tilaa vapautuu seuraavalle käyttäjälle.

Pesutuvan käyttäjien on hyvä muistaa, että pesutuvassa saa pestä vain asukkaiden omia pyykejä. Mattoja ei pesutuvan koneilla saa pestä, sillä ne eivät kestä mattojen painoa.

Pesutuvan käyttö ilman erillistä korvausta on sallittu enintään neljä tuntia viikossa, ellei kiinteistössä ole toisin sovittu. Ohjeet pesutuvan käytöstä ja sen käyttöajat löytyvät pesulan seinältä, tai niitä voi kysellä huoltomieheltä.



Lintujen ruokinta on kielletty

KOTILINNASÄÄTIÖ muistuttaa, että säätiön kiinteistöjen järjestyssäännöt kieltävät lintujen ruokinnan parvekkeilla ja piha-alueilla kaikkina vuodenaikoina.

Lintujen ruokinnasta voi aiheutua hygieniaoongelmia. Liiallinen ruokinta voi lisäksi houkutella paikalle rottia.