

Iloista joulun aikaa!

- 
- Kohota kuntoa kotona
 - Vellamossa on me-henkeä
 - Asukasisännöitsijä jalkautuu

Vuokranmaksuun tulee pieniä muutoksia

KOTILINNASSA syksy on ehkä työn-
täyteisintä aikaa. Taloutta ja toimintaa
suunnitellaan seuraavaa vuotta ajatel-
len ja heti perään selvitetään miten
kuluva vuosi meni. Nyt jo voidaan
todeta, että Kotilinnan asunnoille on
riittänyt kysyntää tänäkin vuonna.
Tyhjäkäyttö on ollut entistä pienem-
pää ja vaihtuvuus pysynyt alhaisena.
Asunnon saamiseksi pitää usein jo-
nottaa pitkäänkin.

Eurooppalainen SEPA-maksulii-
kenne muuttaa tilinumerot ja Suo-
men kansallinen tilinumero poistuu.
Samalla on myös muuttumassa viite-
numero ja viivakoodi kansainväliseen
standardimuotoon. Nämä muutokset
näkyvät kaikilla ja tulee huomioida
ensi vuoden vuokria maksettaessa.

Samoin muuttuu vuokranmaksulo-
make. Enää ei tule jokaiselle kuukau-
delle omaa vuokratuottia, vaan kaik-
kien kuukausien vuokrat ovat samalla
niin sanotulla koontilaskulla. Muutos
on pieni ja kun alkuun on päästy, kaikki
onkin yksinkertaisempaa ja helpom-
paa. Vuokranmaksu tapahtuu kuitenkin
kuten ennen, jokaisen kuukauden 5.
päivä, maksoit sitten vuokran pankkiin,
suoraveloituksella tai kotimikrolla.



MAKSUERTELY	
Tampereen Kotilinnasäätiö Puuratkatie 8 A, 33210 Tampere	
01558255	
Maksu nro	1.1.2010
Maksu	9000 04009 20978
Lähetä	
Maksut erikseen sopimuksen mukaisesti 5. päivänä	

Die here je makke vuokra aldoevens tereen peruuvela.
Vittunero ja viraatooi ovi hontokototes ja vortasse otavaan vuokra.
muutokseen. Asunon vuokraus/vuokrausmaksu rullitessa ovi vire muutet!

Kuukausveloitukset:

Maksu ajalt 1.1.2011 - 31.12.2011

Enpöid	Taruva	487,50 eur / kll	Vuokra
01.01.2011	Tammikuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.02.2011	Helmikuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.03.2011	Maaliskuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.04.2011	Huhtikuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.05.2011	Toukokuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.06.2011	Kesäkuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.07.2011	Heinäkuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.08.2011	Elokuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.09.2011	Syyskuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.10.2011	Lokakuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.11.2011	Marraskuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>
01.12.2011	Joulukuu 2011	487,50 EUR	<input type="checkbox"/>

Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H
Tilinumero: 00430300		Iso: F58 5730 0820 2665 02		IC: 0001798H

Uudessa vuokranmaksulomakkeessa on koko vuoden vuokrat.

Kotilinnan uudet vuokrat tulevat voi-
maan 1.1.2011 lukien ja korotus van-
haan vuokraan on keskimäärin kaksi
prosenttia. Kotilinnassa on pystytty pi-
tämään vuokrataso vakaana ja suurilta
korotuksilta on vältytty. Ensi vuodelle
on ennakoitu voimakkaampia kulutus-



hintanousuja lämpöön ja sähkөөn.
Tulevaisuudessa jatketaankin jo
käynnistettyä kulutusseurantaa
lämmön,- veden- ja sähkөөnkulu-
tuksen suhteen.

Haluan kiittää kaikkia asukkaita
hyvin jatkuneesta yhteistyöstä myös
tänä vuonna. Asukastilaisuudet syk-
syn aikana osoittivat, että henki on
hyvä ja vuorovaikutus pelaa hyvin.
Me Kotilinnan työntekijät otamme
vakavasti asukkailta tulevan palaut-
teen. Haluan kiittää myös asukas-
toimikuntien aktiivisia "puurtajia"
pyyteettömästä, asukkaiden hyväksi
tehdystä työstä.

Suomalaisen joulun ihantei-
siin liittyvät kynttilät, itse tehdyt
jouluruuat, omatekoiset koristeet
ja joulusauna. Meillä on joulusta
romanttinen kuva; on valkea maa,
lumihiihtaleet leijailevat hiljalleen, joulun
kellot soivat, ihmisillä on hyvä mieli ja
maassa rauha.

Varmuutta vapaavuosiin ja hyvää
joulun odotusta kaikille toivottaa Ko-
tilinnasäätiön väki!

Pauli Ruoholahti
Toiminnanjohtaja



Kotilinnin Uutiset

Julkaisija: Tampereen Kotilinnasäätiö
Painos: 1.500 kpl
Päätoimittaja: Pauli Ruoholahti
Ulkoasu: Plenty's Oy
Painopaikka: Kehitys Oy, 2010



Hyvään kuntoon kotikonstein

Nekalan Kotilinna 3:ssa vietettiin liikunnallista iltapäivää. Koulutettu hieroja Iina Kuusisto-Leppänen ja hierojaopiskelija Marko Leppänen antoivat asukkaille vinkkejä kunnon ylläpitoon.

TALVEN liukastamilla kaduilla ei ole kiva lenkkeillä, mutta onneksi kuntoa voi ylläpitää sisälläkin. Minkäänlaisia kuntoiluvälineitä ei välttämättä tarvitse ostaa, sillä kunnosta voi huolehtia hyvin ilmankin.

– Laita tuoli tukevasti seinää vasten, istu alas ja nouse seisomaan joko ilman käsien apua tai pöydästä tukea ottaen. Toista liike useampaan kertaan, Hieronta-Rentosen yrittäjä Iina Kuusisto-Leppänen opastaa.

– Tasapainoa voi harjoittaa kävelemällä edestakaisin maton reunaa pitkin. Kunto taas nousee, kun kulkee porraskäytävässä ylös ja alas rappuja.

Yksi edullisimmista ja monikäyttöisimmistä kuntoiluvälineistä on vastuskuminauha. Iina Kuusisto-Leppänen näyttää oheisessa kuvasarjassa muutaman perusliikkeen, joilla voi ylläpitää lihaskuntoa kuminauhan avulla.

– Muista aina huolehtia turvallisuudesta, kun alat kuntoilla. On tärkeää varmistaa, että tuoli ei pääse kaatumaan. Tarkista myös, ettei ympärillä ole mitään, mihin voit kolauttaa pään, Iina Kuusisto-Leppänen muistuttaa.

Korkea ikä ei ole este kuntosaliharjoittelulle. Harjoittelu on hyvä aloittaa varaamalla ohjattu tunti liikunnanohjajalta, sillä silloin oppii heti käyttämään laitteita turvallisesti.

Marko Leppänen opasti Nekalan



Marko Leppänen opastaa crosstrainerilla treenaavaa Kyllikki Koskea ja kuntopyörää polkevaa Irma Itämiestä.

Kotilinna 3:n asukkaita kuntolaitteiden käytössä.

– Sellainen liikunta on terveellistä, jossa tulee hiki, mutta ei hirveästi rupea huohottamaan. Lenkillä tai salilla pitää pystyä puhumaan. Kannattaa aloittaa pikkuhiljaa ja rauhallisesti, jos ei ole harrastanut liikuntaa pitkään aikaan, Marko Leppänen sanoo.

Moni kuntosalilaitte mittaa automaattisesti käyttäjän sykkeen.

– Iäkkäällä ihmisellä on usein lääkitys, joka voi vaikuttaa laskevasti sykkeeseen. Siksi en luottaisi sykemittariin, sillä pumppu voi joutua isommalle rasitukselle kuin mitä mittari näyttää, Leppänen kertoo.

Ahkerin liikkuja Nekalan kotilinnalaisten joukosta on **Kyllikki Koski**, jonka poika on tehnyt hänelle kunto-

saliohjelman.

– Minulla on siis oma personal trainer, hän hymyilee crosstrainer-laitteella kuntoillessaan.

– Käyn treenaamassa kuntosalilaitteilla viisi kertaa viikossa, lisäksi lenkkeilen ja jumppaan iltaisin kotona. Minua motivoivat turhamaisuus ja kunnon ylläpito, ne kulkevat käsi kädessä.

Vieressä kuntopyörää polkee **Irma Itämies**.

– Hirveetä kuinka hitaasti aika menee. Kyllä tätä polkea saa, jos aikoo kuluttaa suklaalevyyn kalorit, hän sanoo iloisesti nauraen viiden minuutin polkemisen jälkeen.

Kaloreiden kuluttaminen ei kuitenkaan ole tärkein tavoite, vaan kunnon ylläpito. Siihen paras konsti on säännöllinen liikunta.



1. Soutu. Istu tuolille ja ota kiinni kuminauhan päistä. Pysy istumassa, kumarru, laita jalat kuminauhan päälle ja tee käsillä soutuliikettä. Anna ylävartalon nousta soudun tahdissa.

2. Nyrkkeilyliike. Laita vastuskuminauha hartioiden tai selän taakse ja ota kummallakin kädellä tiukka ote kuminauhasta. Nyrkkeile eli ojenna vuoroin kumpikin käsi suoraksi.

3. Haisliike. Seiso suorassa toinen jalka kuminauhan päällä ja purista saman puoleisella kädellä kuminauhan päistä. Lähtöasennossa käsi on reiden vieressä ja kynnet kohti vartaloa. Nosta kättä koukkuun niin, että kynnet kääntyvät nostaessa kattoa kohti.

Kiitos aktiivisuudesta!

Lähes kaikki asukastilaisuudet on tämän syksyn osalta pidetty, joten nyt on hyvä tilaisuus kiittää kaikkia tilaisuuksiin osallistuneita.

Kiitos myös palautteista, joita olemme saaneet. Pyrimme saamaan ilmoitettuja vikoja ja puutteita kuntoon pikaisesti. Osa toivotuista korjauksista on kuitenkin niin suuria että niiden toteuttaminen vaatii varautumista ja valmistautumista, mutta nekin asiat kirjataan ja toteutusta selvitetään.

Palaute on tärkeää

Uusilta asukkailta on tämän vuoden alusta alkaen pyydetty kirjallista palautetta siitä miten olemme onnistuneet asunnon vuokraamiseen liittyvissä asioissa. Toivomme, että kaikki palauttaisivat lomakkeen, sillä teiltä saamamme palaute on tärkeää asiakaspalvelumme kehittämisessä.

Kotilinnasta historiikki

Matti Wacklin kirjoittaa Kotilinnasäätiön 50-vuotishistoriikkiin ja aiheeseen liittyvä kirjoituskilpailu on parhaillaan menossa. Eli jos tiedätte tai muistatte Kotilinnaan liittyviä tarinoita ja kertomuksia, niin kirjatkaa ne paperille ja toimittaa meille.

Jos haluatte antaa haastattelun historiatiedoista niin ilmoittakaa asiasta Päivi Kovanen-Tommilalle p. 010 420 8803.



Päivi Kovanen-Tommila (oik.) kiertää torstaisin Kotilinnasäätiön kohteissa juttelemassa asukkaiden kanssa.

Asukasisännöitsijä jalkautuu kiinteistöihin

ASUKASISÄNNÖITSIJÄ **Päivi Kovanen-Tommila** aloittaa säännölliset vierailut kiinteistöissä alla olevan aikataulun mukaisesti.

– Olen varannut kaikki torstait käyn-
tejä varten. Asia on kuitenkin vielä niin uusi että se vaatii hiomista, mutta uskon että käytäntö muotoutuu kevään aikana, Päivi Kovanen-Tommila kertoo.

– Ajatuksena on, että olen kussakin kiinteistössä tavattavissa muutaman tunnin ajan. Pääasiassa olen kerhohuoneella, mutta jos asukkaalla on sellaista asiaa, josta ei voi jutella muiden aikana, niin voin käydä hänen luonaan henkilökohtaisesti. Asiasta voi sopia joko

etukäteen tai paikan päällä.

Ajatus jalkautumisesta lähti siitä, että aikaisemmin talkkarit pitivät toimistotuntia, jossa asukkaat kävivät juttelemassa ja selvittelemässä asioita.

– Toivon, että asukkaat tulevat juttelemaan aivan kaikenlaisista asumiseen liittyvistä asioista, hyvistä ja huonoista. Voin myös käydä asunnoissa tarkistamassa epäkohtia.

Tarvittaessa Päivi Kovanen-Tommila auttaa asukkaita asumiseen liittyvän byrokratian kanssa. Esimerkiksi apuvälineitä tai asunnon muutostöitä tarvitseva asukas saa häneltä apua vammais- palvelun hakemusten täyttämässä.

RAHOLA PISPA TUPA-HAKA PUNAKYLÄ	PETSAMO VELLAMO VÄINÖLÄ TAMMELANKODIT	UUSIKYLÄ HUIKAS TAKAHUHTI KIRJAVAINEN	NEKALA MUOTIALANTIE KOIVISTONKYLÄ KEINUPUISTO KÄMMENNIEMI
	13.1.2011	20.1.2011	27.1.2011
3.2.2011	10.2.2011	17.2.2011	24.2.2011
3.3.2011	10.3.2011	17.3.2011	24.3.2011
7.4.2011	14.4.2011	21.4.2011	28.4.2011
5.5.2011	12.5.2011	19.5.2011	26.5.2011
	9.6.2011	16.6.2011	23.6.2011
7.7.2011	14.7.2011	21.7.2011	28.7.2011
4.8.2011	11.8.2011	18.8.2011	25.8.2011
1.9.2011	8.9.2011	15.9.2011	22.9.2011
6.10.2011	13.10.2011	20.10.2011	27.10.2011
3.11.2011	10.11.2011	17.11.2011	24.11.2011
1.12.2011	8.12.2011	15.12.2011	22.12.2011

Vellamonkotien alkuperäiset asukkaat saivat kotitossut "Täällä on hyvä me-henki"

Vellamonkodeissa alusta asti eli 20 vuotta asuneet asukkaat saivat Aino ja Reino -tossut sopivasti joulun alla. Asukkaat ovat viihtyneet hyvin talossa, jolla on keskeinen, mutta rauhallinen sijainti.

VELLAMON kerhuhuoneella on koolla iloinen joukko kotilinnalaisia, jotka ovat asuneet talossa alusta asti eli kaksi vuosikymmentä.

Kaikki 20 vuotta Kotilinnasäätiöllä asuneet palkitaan perinteisesti Ainoilla ja Reinoilla, ja Vellamonkodeissa peräti 13 asukasta saa tossut yhdellä kertaa.

– Oli kyllä melkoista tohinaa muuttopäivänä, kun kaikki yrittivät muuttaa tänne yhtä aikaa, talon alkuperäiset asukkaat muistelevat hymyillen.

He ovat viihtyneet hyvin Tammelantorin lähellä sijaitsevassa kodissaan.

– Vieläkin oikein kehrään aina kotiin tullessani, tässä on niin hyvä olla, **Maija-Liisa Lempola** kehuu ja jatkaa:

– Meillä on hyvä me-henki, täällä huolehditaan toisista eri tavalla kuin tavallisissa kerrostaloissa.

Pöytäkaverit ovat samaa mieltä.

– Olen tykännyt hirveästi asua tässä. Ei ole pitkä matka kauppaan tai kaupungin keskustaan, **Kerttu Jäkälä** sanoo.

– Tämä on ihanteellinen paikka, kun kaikki on niin lähellä, **Toini Korhonen** jatkaa.

Myös **Helvi Hyytiäinen, Raili Rousio, Leena Salmi** ja **Hilkka Sandberg** kehuvat kotinsa sijaintia.

– Palveluja on hyvin tässä ympärillä ja harrastuksiinkin on lyhyt matka. Keskeisestä sijainnista huolimatta tämä on mukavan rauhallinen paikka, kotilinnalaiset juttelevat.

Paavo Nieminen kiittelee hyviä naapureita, vaikka väki onkin viime aikoina jonkin verran vaihtunut.

– Tykkään kovasti asua tässä, Nieminen sanoo.



Kerttu Jäkälä, Maija-Liisa Lempola ja Toini Korhonen viihtyvät hyvin Vellamossa.



Veijo ja Leena Salmi, Raili Rousio ja Helvi Hyytiäinen saivat joulun etuajassa, kun Kotilinnasäätiön paketeista löytyi Reinoja ja Ainoja.

Mukava, turvallinen, joustava palvelubussi

Palvelubussi palvelee kaikkia, erityisesti vanhuksia, liikuntaesteisiä ja pyörätuolilla liikkuvia. Matkan hinta on sama kuin kaupungin busseissa. Voit maksaa matkasi Tampereen matkakorteilla tai rahalla.

Palvelubussissa matkustajia palvellaan. Tarvittaessa matkustajaa autetaan bussiin nousemisessa ja poistumisessa. Palvelubussissa ei ole kiirettä.

Kättä nostamalla pääset kyytiin myös muualta kuin pysäkeiltä. Jos liikkuminen on sinulle hankalaa, sinut haetaan kotioveltasii, kun soitat bussin numeroon.

Tampereen palvelulinjat 1.9.2009 alkaen

1. Keskusta, länsipuoli p. 050 3226 271
2. Keskusta, itäpuoli, Tammela, Kaleva p. 050 3226 272
3. Nekala - Koivistonkylä p. 050 3226 273
4. Härmälä - Rantaperkiö - Euromarket p. 050 3226 274
5. Annala - Kaukajärvi - Lukonmäki - Hervanta p. 050 3226 275
6. Koilliskeskus - Takahuhti - Janka - Koilliskeskus p. 050 3226 276
7. Koilliskeskus/Holvasti - Leinola - Vehmainen p. 050 3226 277
8. Lentävänniemi - Lielähti - Pispän palvelukeskus p. 050 3226 278
9. Tesoma - Rahola - Kalkku p. 050 3226 279
10. Hervanta eteläinen p. 050 5317 207, Hervanta pohjoinen p. 050 5317 214
11. Multisilta - Peltolampi - Keskusta p. 050 5317 244
12. Haukiluoma - Lamminpää - Tesoma p. 050 3212 841
13. Keskusta - Pispala - Hyhky - Pispala - CM Lielähti p. 050 3212 895
14. Olkahinen - Kumpula - Tasanne - Atala - Koilliskeskus p. 050 3212 929
15. Keskusta itäpuoli, Kissanmaa p. 050 5317 264
16. Hervanta - Hallila (Veisu, Nirva, Palvaanniemi, Aakkula) p. 050 5317 266



Muutoksia vuokranmaksuun

Vuokranmääräytymiskausi on jatkossa kalenterivuosi. Tämä tarkoittaa sitä, että vuokrantarkistukset tehdään tammikuun alusta.

Vuokranmaksupäivä on kaikilla jatkossa kunkin kuukauden 5. päivä. Suoraveloitus toimii aivan samalla tavalla kuin tähänkin asti ja myös siinä on eräpäivä kunkin kuukauden 5. päivä.

Ensi vuodelle teille postitetaan joulukuussa vain yksi koontilasku ja sillä maksetaan vuokra kaikkina kuukausina.

Pankin maksupalveluun ei ole tarvetta toimittaa kahtatoista erillistä laskua, vaan pankki huolehtii, että kyseessä on toistuva suoritus.

Elokuvia senioreille

Kehräsaressa sijaitsevassa elokuvateatteri Niagarassa järjestetään edullisia päivänäytöksiä, jotka on suunnattu erityisesti senioreille. Prinsessa-elokuvan voi käydä katsomassa 7.12. ja 15.12., Miesten vuoro -elokuva esitetään 8.12. ja 14.12. Kaikki näytännöt alkavat kello 12 ja liput maksavat viisi euroa.

Molemmat elokuvat ovat kotimaisia. Miesten vuoro on dokumentti saunan lauteilla istuvista miehistä, jotka kertovat elämäntarinoitaan suoraan sydämestään. Prinsessa kertoo tositarinan mielisairaalassa eläneestä naisesta, joka kuvitteli olevansa prinsessa.



Terveisiä Väinölän Kotilinnasta

OLEMME aktiivisia keskiviikkokahvitelijoita, sillä keskiviikko on kerhomme kokoontumispäivä. Ehtoiset emäntämme **Saara, Anitta, Hilikka** ja **Sanni** sekä isäntämme **Pekka** palvelevat meitä muita asukkaita aina iloisella mielellä. Kesäilmojen salliessa he paistavat pihassa lettuja, grillaavat makkaroituja ja muutakin hyvää on tarjolla.

Meillä kun ei ole varsinaista kerhuhuonetta, niin emännät ja isäntä ovat tehneet kellarin varastotiloihin viihtyisän kokoontumistilan. Siellä on kaikkien käytössä iso kirjasto, jonne asukkaat ovat tuoneet lehtiä ja kirjoja toisten lainattavaksi.

Kävelykimppu on maanantaiaamuina löytänyt kävelijänsä. Toisinaan kerhossa on luennoimassa eri alojen asiantuntijoita. Ilo on kuitenkin päällimmäisenä näissä tapaamisissa, joskin vakavista-



Väinölän Kotilinnan pihassa kahvitellaan ja herkutellaan kesällä aina säiden salliessa.

kin asioista keskustelemme.

Tervehdimme kaikkia kotilinnalaisia ja toivotamme hyvää alkavaa talvea ja joulun odotusta.

Kirjoitteli **Tuula Wacklin**

Kiitos

MUOTIALANTIEN Kotilinnan asukkaille sekä **Kallulle, Paulille, Seppelle** ja **Maurille** muistamisesta ja mukana olosta 80-vuotisjuhlisani 7.8.2010. Te teitte siitä juhlan, kiitos.

Margit Valenko



Ullakonvainiota remontoitiin



Kämmenniemessä, osoitteessa Ullakonvainio 5, uusittiin kesän aikana ikkunoita ja ovia asuntoihin. Asukkaat olivat remonttimiehiin ja remontiin kokonaisuudessaan äärimmäisen tyytyväisiä. Kaikki sujui ammattitaidolla, huolella ja nopeasti.

Kotilinnasäätiön kiinteistöjen järjestyssäännöt

Yhteiset tilat

Ulko-ovet pidetään avoinna vähintään klo 7.00-16.00. Ovien ollessa lukossa on niistä kuljettaessa huolehdittava siitä, että ne lukkiutuvat uudestaan. Yhteisissä tiloissa on vältettävä metelöintiä. Tupakointi ja turha oleskelu on niissä kielletty. Yhteisten tilojen ja ulkoalueiden käytössä on noudatettava siisteyttä ja järjestystä. Huoneistoja ei saa tuulettaa porraskäytäviin.

Paloturvallisuussyistä johtuen porraskäytävissä ei saa säilyttää tavaroita. Palovaarallisia aineita ei saa säilyttää kiinteistöjemme tiloissa.

Saunatilat, pesulat ja kuivaushuoneet on jätettävä käytön jälkeen ehdottoman siistiin kuntoon.

Pesutuvan käyttö ilman erillistä korvausta on sallittu enintään 4 tuntia /vko ellei kiinteistössä toisin ole sovittu.

Alkoholin nauttiminen ja päihtyneenä esiintyminen yhteisissä tiloissa tai piha-alueella on kielletty.

Pysäköinti

Ajoneuvojen pysäköiminen pysäköintialueella on sallittu vain paikan varanneille. Vieraspaidat on tarkoitettu vain vieraiden tilapäistä pysäköintiä varten. Rappujen eteen saa pysäköidä lyhyeksi ajaksi henkilöiden tai tavaroiden kuljettamista varten.

Jätehuolto

Talous- ja muut jätteet on vietävä pakattuina jäteastioihin. Muiden kuin talousjätteiden pois kuljettamisesta on asukkaan huolehdittava itse. Ympäristölle haitalliset jätteet tulee toimittaa jätteiden keräyspisteisiin.

Tomuttaminen

Mattojen tomuttaminen on sallittua vain tähän tarkoitukseen varatuilla parvekkeilla tai piha-alueilla. Tomutusaika on arkinen klo 8-19. Pito- ja liinavaatteiden pudistelu ja tuulettaminen sekä pikkupyykin kuivattaminen on sallittu huoneistoparvekkeiden kaiteiden sisäpuolella.

Eläimet

Lemmikkieläimet eivät saa häiritä muita asukkaita eivätkä liata rakennuksia tai piha-alueita. Huoneistojen ulkopuolella ne on pidettävä kytkettyinä. Lintujen ruokinta parvekkeilla ja piha-alueella on kielletty.

Huoneistot

- Asunto on vuokrattu vain asumistarkoitukseen
- Kello 22.00-07.00 on naapureille annettava yörauha
- Huoneistoa on hoidettava huolellisesti. Mahdollisista kosteusvauriois-

ta tai muista havaituista vioista on ilmoitettava välittömästi huoltopäivystykseen

- WC-astiaan tai viemäriin ei saa laittaa kissanhiekkaa, sanomalehteä, siteitä ja vanupuikkoja tai vastaavia esineitä, sillä ne saattavat aiheuttaa niiden tukkeutumisen.
- Asukas ei saa tukkia ilmanvaihtoventtiileitä tai muuttaa niiden säätöjä, sillä se sekoittaa ilmanvaihtojärjestelmän toiminnan
- Parvekkeilla ei saa valmistaa ruokaa siten, että paloturvallisuus vaarantuu tai siten, että siitä aiheutuu haittaa tai häiriötä ympäristölle. Parvekkeet on pidettävä siisteinä ja talvisin niiltä on luotava lumet
- Asukas ei saa tehdä tai teettää huoneistossa korjaus- tai muutostöitä neuvottelematta ensin Kotilinnasäätiön kanssa
- Vuokralaisen asunnosta maksama vuoksumaksu tai osasiitä voidaan periä pois muuton yhteydessä, mikäli huoneistoa on hoidettu huonosti.

Järjestyssääntöjen rikkominen

Sääntöjen rikkominen saattaa aiheuttaa vahingonkorvausvelvollisuuden tai vuokrasopimuksen purkamisen.

KOTILINNASÄÄTIÖN HALLITUS

Kaikki mukaan Kotilinnan laulukööriin!

Lauluköörin kokoontumisajat ovat 2011:

3.1.2011	Petsamon Kotilinna	Piennarkatu 35
7.2.2011	Punakylän Kotilinna	Peurankallionkatu 9
7.3.2011	Huikas 3	Loutunkatu 1
4.4.2011	Kirjavaisen Kotilinna	Kourutaltankatu 3 J
2.5.2011	Raholan Kotilinna	Voionmaankatu 44 A
6.6.2011	Nekalan Kotilinna	Kuoppamäenkatu 24
4.7.2011	Huikas 1	Ali-Huikkaantie 21
1.8.2011	Uudenkylän Kotilinna	Vipusenkatu 5 A
5.9.2011	Muotialantien Kotilinna	Muotialantie 23
3.10.2011	Väinölän Kotilinna	Väinölänkatu 19
7.11.2011	Vellamon Kotilinna	Vellamonkatu 15-17
5.12.2011	Huikas 2	Ali-Huikkaantie 15

LAULELOT ALKAVAT KLO 14.

Tervetuloa mukaan laulamaan ikivihreitä iskelmiä yhteislauluina. Tilaisuudet on tarkoitettu kaikille asukkaille, lähde siis mukaan myös muihin köörien kokoontumisiin.

Hyvät talviautoilijat

Muistattehan, että sähkötolppien kannet pitää olla lukittuina ja että johtoa ei saa jättää roikkumaan tolppaan.

Kiitoskahvit asukkaille

KOTILINNA kiittää asukkaitaan kuluneesta vuodesta ja muistaa kaikkia jo perinteeksi muodostuneella kahvipaketilla.

Kahvit toimitetaan asukkaille viikkojen 50-51 aikana. Pääsääntöisesti kahvipaketien jakelusta vastaavat asukastomikunnat.



Huomio!

Kaikki huoltoon liittyvät asiat tulee soittaa Kotilinnan palvelukeskukseen

p. 010 420 8800

tai huollon päivystysnumeroon

0500 620 124

eikä suoraan huoltomiehille. Samoin kaikki korjausmiehelle välitettävät tehtävät pyydetään soittamaan palvelukeskuseemme

p. 010 420 8800.

Silloin kaikista työtehtävistä tehdään kirjallinen työmääräin eivätkä asiat ole kiireisten huoltomiesten muistin varassa.

Asukastoimikunnat 2011

PUNAKYLÄ

Viljanen Rauha
Kuusela Matti
Lehtinen Aune
Lahti Mirja
Karilainen Aino
Lehtinen Heikki
Lindroos Raili

HUIKAS

Johansson Anita
Johanson Ippa
Kinnunen Annele
Koskinen Armi
Vepsäläinen Veikko
Saarinen Maire
Saarinen Yrjö
Nieminen Elsa

TAKAHUHTI 1

Myllylä Mirjam
Pyykkö Marita
Pulli Arja
Ruhanen Marja
Lehmus Irja
Kuutti Raija
Stranden Birgitta

TAKAHUHTI 2

Neuvonen Astrid
Nyman Maire
Rissanen Aune
Korpela Olavi
Salmi Pirkko
Vilonen Aili
Juutistenaho Pertti

VELLAMO

Lehtinen Tuula
Salonen Urpo
Katajaheimo Kirsti
Päivö Sinikka
Heinäkoski Ulla
Majanmaa Aino
Virtanen Pirkko

NEKALA

Valenko Margit
Itämies Irma
Timonen Terttu
Åström Lilli
Viitamäki Teuvo

KEINUPUISTO

Sallinen Martti
Kuisma Anja

PISPA

Tammi Toivo
Mansikkamäki Enni
Ahomäki Pekka

KOIVISTONKYLÄ

Kannos Virve
Mäkelä Ritva
Virtala Reijo
Jokinen Lempi
Lehtinen Pirjo
Siirtonen Helvi

TAMMELANKODIT

Rauhala Erkki
Mattila Timo
Kervinen Terttu
Korhonen Orvokki
Mäkinen Rauha
Mäntylä Väinö

RAHOLA

Alimaa Altti
Laurikainen Mauri
Heinola Anni
Pauku Paul
Heinonen Sinikka

TUPA-HAKA

Lehtola Olavi
Myllykangas Ritva
Lahti Seija
Leppäniemi Raili
Floman Anja

TAMMELA

Wacklin Tuula
Peltonen Anitta
Kalliolahti Hikka
Ponto Pekka
Kallionpää Reijo
Eiranto Kaija

NEKALA 2

Onkamo Kauko
Keinonen Kalevi

Toimikuntien jäsenten yhteystiedot löytyvät ilmoitustauluilta.

Yhteystiedot

Pauli Ruoholahti
Toiminnanjohtaja
pauli.ruoholahti@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Niina Kivelä
Talouspäällikkö
niina.kivela@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8806

Heikki Niemelä
Kiinteistöpäällikkö
heikki.niemela@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8804

Päivi Kovanen-Tommila
Asukasisännöitsijä
paivi.kovanen-tommila@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8803

Eija Mäkinen
Kiinteistösihteeri
eija.makinen@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Tuija Anttila
Kiinteistösihteeri
tuija-anttila@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Kirsti Jaakkola
Kiinteistösihteeri (osa-aikaeläkk.)
kirsti.jaakkola@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Esa Kansikas
Korjausmies
esa.kansikas@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

Marjo Simola
Kiinteistösihteeri
marjo.simola@kotilinna.fi
Puh. 010 420 8800

**Asuntopalvelu/
Asuntotori**
Puutarhakatu 8, katutaso
Puh. 010 420 8800
Fax. 010 420 8810
asuntopalvelu@kotilinna.fi

Avoinna:
ma 9.30-17.00
ti-to 9.30-15.00
pe 9.30-13.00

Kiinteistöhuolto:
Lännen Kiinteistöpalvelu
Puh. 0500 620 124

