

# Kotilinnun Uutiset

3. vuosikerta • Nro 1 • 2010 • Vuokra-asuntoja varttuneelle väestölle

## Kevät tulee kohisten!

- Tuija Anttila kiinteistösihteeriksi
- Kallu on vuoden kotilinnalainen
- Asukastoimikunnat koulutuksessa

# Kevät saapuu Kotilinnaankin

Kevät keikkuen tuleepi, sanoo suomalainen ikivanha sanonta. Sillä ilmeisesti viitataan siihen, että kevään tulo on iloinen asia. Kevään säät ovat yleensä vaihtelevia ja valoisa aika lisääntyy. Yleensä tällä on myös merkitystä meidän mielialoihimme, jotka myös ovat valoisammat.

Takana on moneen kertaan todettu kunnan talvi. Vanhanajan talvi. Nyt oli sellainen talvi, jota moni muistelee varmaan vielä pitkään, niin kuin niitä lapsuudenkin ajan talvia.

Talvella oli vaikutusta myös kiinteistöhoitoon. Kovat pakkaset lisäsivät lämmityskustannuksia ja lumensiirrosta sekä aurauksissa kiinteistöhuolto oli täystyöllistetty. Mutta kaikesta tästä selvittiin vähintään kohtuullisesti.

Viime vuosi sujui Kotilinnassa odotusten ja suunnitelmien mukaan. Mitään suuria poikkeamia ei myöskään talousennusteeseen tullut.

Kotilinnasäätiössä on noudatettu hyvää hallintotapaa ja taloutta on hoidettu hyvin. Tätä toimintatapaa täsmennettiin uudella taloussäännöllä. Varojenhoidosta, kirjanpidosta, tilinpäätöksestä ja tilintarkastuksesta asiat sekä menettelytavat kirjattiin yhdeksi taloussäännöksi.

Viime vuoden aikana käytiin verottajan kanssa keskustelua säätiön yleishyödyllisyydestä. Verottajan tulkinta on kiristynyt, vaikka lainsäädäntö ei olekaan muuttunut. Verottaja kuitenkin katsoi, että Kotilinnasäätiö on edelleen yleishyödyllinen ja täyttää sille kuuluvat määräykset.

Kotilinnasäätiössä valmistui uusi päivitetty pelastussuunnitelma, joka

on yhteenveto talojen turvallisuusjärjestelyistä ja toimintaohje mahdollisia onnettomuuksia sekä uhkatilanteita varten. Kotilinnan kiinteistöihin on myös asukkaiden keskuudesta nimetty suojeluvastaavat, jotka yhteistyössä isännöitsijän kanssa pitävät pelastussuunnitelmat ajan tasalla ja tekevät esityksiä turvallisuuden parantamiseksi kiinteistöissä.

## Asukastoiminta laajenee

Panostusta sosiaaliseen isännöintiin on pikku hiljaa lisätty. Sosiaalisen isännöinnin keinoin pyritään vaikuttamaan asumiseen liittyvien ongelmien ennalta ehkäisyyn, muun muassa vuokratien syntymiseen. Lisäksi jo tämän vuoden aikana tullaan lisäämään asukkaisiin kohdistuvaa asukasneuvontaa.

Asukastoimintaa on myös kehitetty edelleen ja asukastoimikuntia on tullut lisää, niitä on nyt lähes jokaisessa talossa. Asukastoiminnan ja asukastoimikuntien roolia ei koskaan korosteta liikaa. Asukastoiminnassa mukana olevat ihmiset toimivat vapaaehtois pohjalta ja kaikki toiminta tähtää siihen, että asukkaat viihtyisivät ja Kotilinnan asunnoissa olisi hyvä asua.

Asuntojen kysyntä on jatkunut hyvällä tasolla. Myös käyttöaste säilyi hyvänä siitäkin huolimatta, että kilpailu on kiristynyt. Käyttöaste oli 98,6 prosenttia. Voimme ylpeinä todeta, että Kotilinna on haluttu ja hyvä vuokranantaja.

Ensi vuoden aikana tulee merkittävää olemaan se, että Kotilinnassa siirrytään taloussuunnittelussa myös vuokrien osalta kalenterivuoden rytmiin. Tämä

tarkoittaa sitä, että vuokranmääräytymiskausi on kalenterivuosi, kun se tähän asti on alkanut maaliskuulta. Muutoksesta ei aiheudu asukkaille mitään haittaa, ainoastaan vuoden 2011 vuokranmaksulomake lähetetään asukkaille jo lokakuun aikana.

## Kirjoituskilpailu asukkaille

Kotilinnasäätiö täyttää ihan pian eli vuonna 2012 viisikymmentä vuotta. Tämän innoittamana järjestämme Kotilinnan asukkaille kirjoituskilpailun. Kirjoituksissa voi käsitellä asumista, sattumia tai ihan mitä vaan Kotilinaan liittyvää. Kirjoittaa voi muustakin kuten asumisesta yleensä tai omasta asuinalueestaan. Ei muuta kuin kynä käteen!

Kiitos yhteistyöstä!



**Pauli Ruoholahti**  
Toiminnanjohtaja



## Kotilinnu Uutiset

<b>Julkaisija:</b>	<i>Tampereen Kotilinnasäätiö</i>
<b>Painos:</b>	<i>1.500 kpl</i>
<b>Päätoimittaja:</b>	<i>Pauli Ruoholahti</i>
<b>Ulkoasu:</b>	<i>Plenty's Oy</i>
<b>Painopaikka:</b>	<i>Kehitys Oy, 2010</i>



Asukasisännöitsijä Päivi Kovanen-Tommila onnittelee Vuoden 2009 kotilinnalaista.

## Kallu on vuoden kotilinnalainen

**Vuoden 2009 kotilinnalainen on muusikko Kallu Järvinen.**

– Me valitsemme vuosittain tämän huomionosoituksen saajaksi henkilön, joka on vaikuttanut myönteisesti Kotilinnasäätiön asukkaisiin ja pitänyt yllä hyvää mieltä asukkaiden keskuudessa. Kallu on luonteeltaan erittäin myönteinen ja lisäksi erittäin kotilinnalainen, säätiön toiminnanjohtaja Pauli Ruoholahti kiittelee.

Kallu Järvinen vetää Kotilinnasäätiön laulukööriä ja tuo musiikillaan iloa säätiön lukuisiin tilaisuuksiin. Pispän palvelutalon asukkailla hän esiintyy joka perjantai kello yhdeksästä kahteentoista hanuristi Pauli Viitanen ja vaihtuvien laulajavieraiden kanssa. Ohjelmistossa on iso määrä kappaleita, kuten Tiikerihai, Joensuun Elli ja Nuoruusmuistoja.

Aikoinaan Kallu Järvinen soitti rumppuja isoissakin orkestereissa, vaikka

tienasikin leipänsä rakennusmestarin ammatissa. Rummut ovat nyt vaihtuneet kosketinsoittimiin.

– Me emme Viitanen kanssa ota hintaa näistä esiintymisistä. Soitamme soittamisen ilosta kun satumme paikalle, Järvinen muotoilee.

Kuukauden ensimmäinen maanantai on kuitenkin aina varattu Kotilinnasäätiön Lauluköörille.

– Kierrämme vuoron perään kaikissa Kotilinnasäätiön taloissa. Kööriin on kerääntynyt vakiorukka, joka täydentyy aina paikallisilla asukkailla. Välillä meitä on jopa 50 laulajaa äänessä.

Huumori kukkii koko ajan Kallu Järvisen jutuissa ja yleisö selvästi nauttii sanavalmiin musiikon esiintymisestä. Kiitoksen hän ja Viitanen saavat myös solistivieraaltaan Margit Valenkolta. Hän kiersi tanssilavoja 35 vuotta lauluammattilaisena Margit Pasasen nimellä.

– Pojat on mukavia vanhoja soittajia, joilla on paljon ohjelmistoa muistissa, Margit Valenko kehuu.

Kallu Järvinen myöntää, ettei vaihtuvien artistien säestäminen suinkaan aina ole helppo harrastus.

– On tämä aika vaikeaa hommaa, koska laulajat laulavat eri korkeuksilta.

Pauli Viitanen nyökyttelee haitarinsa takaa.

– On kyllä aika tukala tilanne silloin, kun tulee oikein vaikea sävellaji eteen. Mutta aina on niistä selvitty.



Laulukööri vierailulla Vipusenkatu 5:ssä.

# Kuvasatoa Kotilinnan asukastapahtumista



Elotanssit Laidunkadulla.



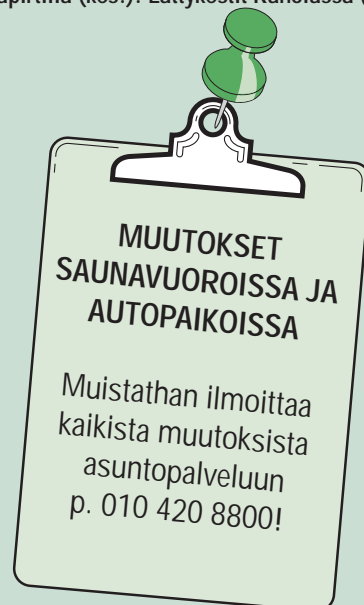
Nekala2 tiedotustilaisuus uudisrakentamisesta (vas. ja kesk.). Takahuhtien yhteiset pääsiäiskarkelot (oik.).



Vammaisasiamies Takahuhti 1:n vieraana (vas.). Uudenkylän joulujuhlat Hakapirtillä (kes.). Lättykestit Raholassa (oik.).



Laulukööri vierailulla Vipusenkatu 5:ssä.



Nekalassa järjestettiin antoisa koulutustilaisuus

## Asukastoimikunta parantaa asumismukavuutta

**Asukastoimikuntien uusille ja jo toiminnassa mukana olleille asukkaille järjestettiin koulutustilaisuus 30. maaliskuuta Nekala 1 ja 3 kerhuhuoneella. Aikaa oli varattu myös tutustumiseen sekä kokemusten vaihtoon ja keskustelu olikin vilkasta.**

Asukasisännöitsijän vetämään koulutustilaisuuteen osallistui lähes 40 aktiivista asukasta eri kiinteistöistä. Tarkoituksena oli kerrata asukastoinnin lähtökohtia ja muotoja sekä asukastoimikunnan tehtäviä. Tilaisuus oli oikein antoisa.

Ensin kerrattiin, mitä tarkoittaa vuonna 1991 voimaan astunut laki yhteishallinnosta vuokrataloissa. Lain tarkoitus on antaa asukkaille päätösvaltaa ja vaikutusmahdollisuuksia omaa asumista koskevissa asioissa ja lisätä asumisviihtyvyyttä sekä edistää talojen hoitoa ja kunnossapitoa.

Asukkaat käyttävät lain mukaista päätätävältä asukkaiden kokouksissa vähintään kerran vuodessa. Koollekutsuja on asukastoimikunta tai kiinteistön omistaja. Äänioikeus ja vaalikelpoisuus on talossa vakituisesti asuvilla sekä myös liikelojen haltijoilla

### Asukastoimikunta ei valvo asukkaita

Asukastoimikunta on asukkaista koottu asukkaiden edustaja Kotilinnasäätiön päin ja asukkaiden oman toiminnan järjestäjä. Asukkaiden päätösvalta yhteishallintoasioissa on asukaskokouksella. Kokous valitsee asukastoimikunnan.

Toimikunta pyrkii edistämään asukkaiden viihtyvyyttä ja elämisen laatua valtuuksiensa rajoissa. Se myös pyrkii yhdessä Kotilinnasäätiön kanssa pitämään asumiskustannukset edullisina.

Asukastoimikunta ottaa vastaan, muotoilee ja välittää edelleen aloitteita, joiden tarkoituksena on edistää ja parantaa asumismukavuutta. Toimikunta kokoontuu käsittelemään tietoonsa saatettuja asioita. Asukastoimikunnalla ei ole valtuuksia toimia tuomarina tai poliisina eikä se valvo asukkaita ja hei-



Yhteistoimintaryhmä keskusteli vilkkaasti asukastoiminnasta.

dän tekemisiään. Toimikunta ei käsittele nimettömiä viestejä eikä minkäänlaisia juoruja.

Nekalan koulutustilaisuudessa muistutettiin, että asukastoimikunta ei suinkaan korvaa huoltomiestä tai viranomaisia. Kaikki hätätapaukset kuuluvat poliisille tai palo- ja pelastustoimelle. Mahdolliset asumishäiriöt käsittelee isännöitsijä tai virkavalta, ei asukastoimikunta. Asunnon ja kiinteistön vioista ja korjaustarpeista tulee jokaisen välittömästi niitä havaitessaan saattaa tieto suoraan huoltomiehelle.

Asukastoimikunnissa toimiminen on vapaaehtoistyötä, joten mikään toimikunnalle kuuluva asia ei ole niin kiireinen, ettei sitä voi päiväsaikaan toimittaa tiedoksi.

### Hyvä naapuruus monella konstilla

Asukastoiminnan tavoitteena on hyvän naapuruuden ja asuinyhteisön kehittäminen monin eri keinoin. Näitä ovat esimerkiksi talon asukkaiden yhteiset talkoot, retket, juhlat, kerhotoiminta, epäviralliset keskustelut sekä ongelmien selvittäminen.

Kaiken asukastoiminnan tavoitteena on toimiva ja viihtyisä asuminen.

Asukkaat pääsevät toimikunnan kautta vaikuttamaan asioihin ja heillä on neuvottelumahdollisuus Kotilinnasäätiön kanssa. Asukastoimikuntaan toivotaankin mukaan erityisesti sellaisia henkilöitä, joilla on rohkeutta käsitellä esille tulevia kysymyksiä ja viedä niitä eteenpäin. Toiminta on pitkäjänteistä ja vaatii tehtyjen esitysten seuranta.

Asukastoimikunta valitsee puheenjohtajan, varapuheenjohtajan, sihteerin, taloudenhoitajan ja suojeluvastaavan. Puheenjohtajan tehtäviä ovat kokousten johtaminen, tehtävien seuranta, yleinen johtaminen ja yhteydenpito Kotilinnasäätiön päin. Hän on myös yhteistyöryhmän jäsen.

Mikäli puheenjohtaja on estynyt, niin varapuheenjohtaja hoitaa hänen tehtävänsä. Varapuheenjohtajalle kuuluu yleensä muitakin tehtäviä asukastoimikunnan tekemän sisäisen työnjaon mukaisesti.

Sihtööri vastaa pöytäkirjoista ja esityslistoista. Taloudenhoitaja huolehtii asukastoimikunnan kirjanpidosta ja talousasioista. Suojeluvastaavan tehtäviin kuuluvat talosuojeluun ja asumisturvallisuuteen liittyvät asiat.

Koulutustilaisuudessa korostettiin, että jokainen asukas voi lisätä viihtyisyyttä. Lähimmäisen auttaminen ja naapuriapu ovat hienoja asioita.



# Kutsu korjausmies töihin

Korjausmies tekee myös asukkaan toivomuksesta pienimuotoisia korjaustöitä harkintansa ja muiden työkiireidensä mukaan.

Asukaspyyntöjen tehtävät suoritetaan varsinaisten muiden korjaustöiden ohessa, joten kulloisestakin työkuormituksesta riippuen korjausmies suorittaa myös pyyntöjen mukaisia töitä. Nämä työt asukkaan tulee tilata aina Kotilinnasäätiön toimistolta p. 0104208800, josta tilattu työ osoitetaan kirjallisesti KihlaNet-järjestelmän työmääräimen kautta laskutustietoineen korjausmiehelle.

Korjausmies ei laskuta itse tai ota teistä rahaa tekemistään korjaustöistä, vaan kaikki laskutettavat korjaustyöt laskutetaan aina Kotilinnasäätiön toimiston taholta.

Kustannus 35 €/h sis. alv 22 % (1.7.2010 alk. 36 €/h sis. alv 23%) sisältäen matkat Tampereen kaupunkialueella.

Minimiveloitus on 20 € sis. alv 22% (1.7.2010 alk. 21 € sis. alv 23%).

Tarvikkeet laskutetaan menekin mukaan ovh-hinnalla. Mikäli korjausmies joutuu tekemään ns. tarvehankinnan asukkaan puolesta eli asukkaalla ei ole hankittuna tarviketta valmiiksi, korjausmiehen hankintaan käyttämä aika veloitetaan aikaperusteisesti asennustyön lisäksi.



## Nyt laitetaan pihat kukkimaan!

Kesä lähestyy ja kiinteistöjen pihoihin on aika suunnitella kesäkukkia.

Kesäkukista ja muista istutuksista sekä muusta viihtyvyydestä pihoiissa vastaa asukastoimikunta, jolle asukkaat voivat esittää toiveita.

Toimikuntien tulee toimittaa kukkatoiveet Päivi Kovanen-Tommilalle p. 010 420 8803 15.5.2010 mennessä.

Ainoana poikkeamana käytäntöön ovat ne kiinteistöt, joissa ei ole asukastoimikuntaa.



## Tuija Anttila kiinteistösihteeriksi



Tuija Anttila aloitti maaliskuussa Kotilinnasäätiön kiinteistösihteerinä.

Hei ,

Olen Tuija Anttila ja aloitin kiinteistösihteerinä Tampereen Kotilinnasäätiössä 8.3.2010. Aikaisemmin olin töissä isännöintitoimistossa Nokiolla, jossa työvuosia kertyi yli kymmenen vuotta.

Työpisteeni on Kotilinnasäätiön toimitilojen toisessa kerroksessa, mutta toisinaan työskentelen myös asuntopalvelupisteessä. Työtehtäviini kuuluvat mm. vesi- ja sähkölaskutukset sekä vuokraavonta.

Lähtöisin olen Punkalaitumelta, mutta nykyisin asustelen Nokiolla perheeni kanssa, johon kuluu puolisoni lisäksi kaksi teini-ikäistä lasta sekä lemmikkikoira Miska.

Talvisin luen kirjoja, mutta kesällä vietän aikaani puutarhassa touhuillen sekä koiran kanssa lenkkeillen. Aika kuluu myös perheen kanssa mökkeillen ja mahdollisuuksien mukaan matkustellen.

Aurinkoista kesän odotusta toivottaen,

Tuija



# Perintätoimisto hoitaa nyt maksumuistutusten lähettämisen **Kotilinnasäätiö tehostaa asiakaspalveluaan**



**Tampereen Kotilinnasäätiö tehostaa myöhässä maksettujen maksujen seurantaa sekä asiakaspalveluaan.**

Maksumuistutusten lähettämisen alkaa kevään 2010 aikana hoitaa asiakashallinnan asiantuntijayritys Intrum Justitia Oy. Maksumuistutuksesta laskutetaan lainmukainen, kohtuullinen muistutuskustannus.

Tampereen Kotilinnasäätiö päätyi laajentamaan yhteistyötä Intrum Justitian kanssa, sillä yhteistyö tuo sekä taloudellisia säästöjä että tehokkuutta taloushallintoon ja parantaa entisestään asiakaspalvelua.

– Pääosa asiakkaistamme hoitaa maksunsa sovitusti. Taloudelliset reunaehdot ovat kuitenkin viime aikoina tiukentuneet huomattavasti, ja erääntyneiden saatavien käsittelyä on siksi tehostettava entisestään. Maksuliikenne toimii aukottomammin ja selkeämmin, kun maksumuistutuksista huolehtii asiakashallinnan asiantuntija, kertoo Kotilinnasäätiön toiminnanjohtaja Pauli Ruoholahti.

– Tämän lisäksi saamme vapautettua omia resurssejamme varsinaiseen asiakaspalvelutyöhön, hän lisää.

– Jos postiluukusta tipahtaa maksumuistutus, kannattaa lasku maksaa viipymättä pois muistutuksessa olevilla tiedoilla. Hoitamalla maksumuistutuksen eräpäivään mennessä välttää velan siirtymisen edelleen perintään, kertoo Intrum Justitian yhteyspäällikkö Heidi Lindberg.

Asiakashallinnan asiantuntijayritys Intrum Justitia Oy alansa johtava toimija. Vuonna 1910 perustettu yritys on Suomen suurin alansa palvelujen tarjoaja, jossa työskentelee 360 henkilöä eri toimipaikoissa ympäri maata. Intrum Justitia sai vuonna 1993 ISO-laatusertifikaatin ensimmäisenä perintätoimistona maailmassa. Intrum Justitia noudattaa toiminnassaan hyvää perintätapaa, perintälakia ja kuluttaja-asiamiehen ohjeita. [www.intrum.fi](http://www.intrum.fi)

## Kaikki mukaan Kotilinnan laulukööriin!



Lauluköörin kokoontumisajat ovat:

3.5.2010	TAKAHUHTI 2	Laidunkatu 5
7.6.2010	PETSAMO	Piennarkatu 35
5.7.2010	HUIKAS 2	Ali-Huikkaantie 15
2.8.2010	PUNAKYLÄ	Peurankallionkatu 9
6.9.2010	TAKAHUHTI 1	Kourutaltankatu 3 J
4.10.2010	HUIKAS	Loutunkatu 1
1.11.2010	VELLAMO	Vellamonkatu 15-17
13.12.2010	TAMMELA	Väinölänkatu 19

LAULELOT ALKAVAT KLO 14.

TERVETULOA MUKAAN LAULAMAAN KANSSAMME!

Kotilinnan laulukööri

## ASUKASTOIMIKUNNAT 2010

### PUNAKYLÄ

Viljanen Rauha Peurankallionkatu 9 A 13, pj.  
Lehtinen Aune Peurankallionkatu 9 B 37, siht.

### HUIKAS

Johanson Ippa Ali-Huikkaantie 15 B 16, pj.  
Noro Maija-Liisa Ali-Huikkaantie 15 B 16, siht.

### TAKAHUHTI 1

Pyykkö Marita Kourutaltankatu 13 C 36, pj.  
Lehmus Irja Kourutaltankatu 13 D 49, siht.

### TAKAHUHTI 2

Korpela Olavi Laidunkatu 5 E 62, pj.  
Salmi Pirkko Laidunkatu 5 E 63, siht.

### VELLAMO

Lehtinen Tuula Vellamonkatu 17-19 D 76, pj.  
Salonen Urpo Vellamonkatu 17-19 D 75, siht.

### NEKALA

Valenko Margit Muotialantie 23 A 1, pj.  
Myyryläinen Pirjo-Riitta Muotialantie 23 D 32, siht.

### NEKALA 2

Onkamo Kauko Kuoppamäentie 24 B 37, pj.

### UUSIKYLÄ

Riekkola Hillevi Vipusenkatu 5 A 5, pj.  
Kallio Hannu Vipusenkatu 5 B 44, siht.

### KEINUPUISTO

Sallinen Martti Orivedenkatu 28 as. 325, pj.

### PISPA

Tammi Toivo Simolankatu 4 G 53, pj.  
Ahomäki Pekka Simolankatu 4 B 76, siht.

### KOIVISTONKYLÄ

Koivumäki Esa Sulkavuorenkatu 2 C 51, pj.  
Koivumäki Sirkka Sulkavuorenkatu 2 C 51, siht.

### TAMMELANKODIT

Rauhala Erkki Salhojankatu 27 B 39, pj.  
Poivaara Annami Salhojankatu 27 A 12, siht.

### RAHOLA

Alimaa Altti Voionmaankatu 44 E 96, pj.  
Valkeinen Terttu Voionmaankatu 44 B 39, siht.

### TUPA-HAKA

Lehtola Olavi Karvolankatu 2 B 8, pj.  
Leppäniemi Raili Karvolankatu 2 C 12, siht.

### TAMMELA

Ponto Pekka Väinölänkatu 19 A 5, pj.  
Wacklin Tuula Väinölänkatu 19 A 2, siht.



## Kerro parhaat Kotilinna- tarinasi



Matti Wacklin kirjoittaa Kotilinnasäätiön 50-vuotishistoriikin. Nyt julistamme aiheeseen liittyvän kirjoituskilpailun eli jos tiedätte tai muistatte Kotilintaan liittyviä tarinoita ja kertomuksia, niin kirjatkaa ne paperille ja toimittakaa meille.

Jos haluatte antaa haastattelun historiatiedoista niin sekin on mahdollista. Ilmoittakaa asiasta Päivi Kovanen-Tommilalle p. 010 420 8803.

## Vuokrissa siirrytään kalenterivuoden rytmiin

Ensi vuoden alusta Kotilinnassa siirrytään vuokrien suhteen kalenterivuoden rytmiin. Tämä tarkoittaa sitä, että jokaisen kuukauden vuokra on samansuuruinen. Aiemmin vuokrat ovat muuttuneet maaliskuussa. Uudistus helpottaa taloussuunnittelua ja tuo asukkaalle selkeyttä vuokranmaksussa. Lokakuussa postitetaan kaikille asukkaille koko ensi vuoden koontilasku vuokrasta. Siinä on määritelty ensi vuoden osalle jokaiselle kuukaudelle samansuuruinen vuokra.

Vuokranmaksupäivä on kunkin kuukauden 5.päivä.

## KOLMAS IKÄ -TAPAHTUMA

MUSIIKKITEATTERI PALATSI 11.5.2010 KLO 11.00 – 15.30

Musiikkiteatteri Palatsi ystävineen kutsuu seniorit tutustumaan teatterin historiaan, vapaa-ajan mahdollisuuksiin sekä asumisen ja varainkäytön arkipäivään.

Näyttelyosastoilla johtavia alan toimijoita.

Yritysten lyhyet tuote-esitelmät päivän aikana näyttämöllä.

Kaksi johdettua teatterin historiaan vievää kierrosta klo 12.00 ja 14.00.

Maistiaisia Musiikkiteatterin kesärevyyttä!

Lopuksi tanssia teatterin parketilla.

Kahvitarjoilu!

VAPAA SISÄÄNPÄÄSY!

Mahdollisuus soppalounaaseen 11.00 – 13.00 hintaan 5 €.

## RAKKAUS REVYY



### PÄÄOSISSA:

JONNA KOSONEN MIRO HONKANEN SANNA SAARIJÄRVI OTTO KÄNÄRVA

MUSIIKKITEATTERI PALATSI |  
HÄMEENKATU 30 | 33200 TAMPERE |  
P. 03 44 77 990 | WWW.PALATSITEATTERI.FI |



## Yhteystiedot

**Pauli Ruoholahti**  
Toiminnanjohtaja  
pauli.ruoholahti@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8800

**Niina Kivelä**  
Toimistonhoitaja  
niina.kivela@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8806

**Heikki Niemelä**  
Kiinteistöisännöitsijä  
heikki.niemela@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8804

**Päivi Kovanen-Tommila**  
Asukasisännöitsijä  
paivi.kovanen-tommila@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8803

**Eija Mäkinen**  
Kiinteistösihteeri  
eija.makinen@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8800

**Tuija Anttila**  
Kiinteistösihteeri  
tuija-anttila@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8800

**Kirsti Jaakkola**  
Asuntosihiteeri (osa-aikaeläkk.)  
kirsti.jaakkola@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8800

**Esa Kansikas**  
Korjausmies  
esa.kansikas@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8800

**Marjo Simola**  
Asuntosihiteeri  
marjo.simola@kotilinna.fi  
Puh. 010 420 8800

**Asuntopalvelu/  
Asuntotori**  
Puutarhakatu 8, katutaso  
Puh. 010 420 8800  
Fax. 010 420 8810  
asuntopalvelu@kotilinna.fi  
**Avoinna:**  
ma 9.30-17.00  
ti-to 9.30-15.00  
pe 9.30-13.00

**Kiinteistöhuolto:**  
Lännen Kiinteistöpalvelu  
Puh. 0500 620 124

